

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΝΗΣΟΥ ΚΑΣΟΥ**

Αριθ.Απόφ: 54/2025

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
από το 19^ο πρακτικό της 24-06-2025
συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου
Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου**

**ΘΕΜΑ: Πράξη παραχώρησης στην κοινή χρήση γης κας.
Μυρτώ Ειρήνης Χατζηβασιλείου.**

Στην Η.Ν. Κάσο, σήμερα την 24^η Ιουνίου 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 13.00 , συνήλθε σε τακτική μεικτή συνεδρίαση ,το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρωικής Νήσου Κάσου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 5 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010).

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ.πρωτ. 2265/20-06-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Τουσούνη Νικόλαου η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α'133/2018), της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 375/39167/02-06-2022 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου και του άρθρου 6 του Ν. 5056/2023.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Δήμαρχος Ηρωικής Νήσου Κάσου κ. Μιχάλης Ερωτόκριτος.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο δεκατριών (13) μελών, βρέθηκαν δέκα (10) μέλη παρόντα, ήτοι:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
1.Τουσούνης Νικόλαος , Πρόεδρος 2.Φραγκούλης Δημήτριος, Αντιδήμαρχος 3. Νικολάου Ιωάννης, Αντιδήμαρχος 4. Κουριαντάκης Γεώργιος ,Αντιδήμαρχος (μέσω τηλεδιάσκεψης) 5. Περσελής Κωνσταντίνος, Αντιδήμαρχος 6. Παρλής Εμμανουήλ, Μέλος 7. Διακάκη Ελένη, Γραμματέας 8. Δασκαλάκη Ιουλία, Αντιπρόεδρος 9. Πέπης Εμμανουήλ, Μέλος (μέσω τηλεδιάσκεψης) 10. Γρηγοριάδης Ζεμαλής Κωνσταντίνος	1.Βρετός Εμμανουήλ, Μέλος 2.Πέπης Ιωάννης , Μέλος 3. Ηλιακώστας Γεώργιος , Μέλος (Λόγω ασθενείας)

Ο δημοτικός υπάλληλος Νακόπουλος Απόστολος τήρησε τα πρακτικά, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 96 & 97 του ίδιου κώδικα.

Ο Πρόεδρος, έθεσε προς το σώμα

1. την υπ. Αριθμ. 858 Πράξη Παραχώρησης στην κοινή χρήση γης της κας. Μυρτώ Ειρήνης Χατζηβασιλείου

ΥΠΑΠΑΝΤΗ ΙΩΑΝΝ. ΙΩΑΝΝΙΔΗ
 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
 ΣΩΤΗΡΟΣ ΔΙΟΣ 6 Τ.Κ. 185 35
 ΤΗΛ.: 210 4137187, 6974522840
 FAX 210 4122450
 ΑΦΜ: 135857569 - ΔΟΥ Α' ΠΕΙΡΑΙΑ

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



Αριθμός 858
ΠΡΑΞΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΗΣ.

Στον Πειραιά σήμερα στις **τριάντα μία (31)** του μηνός **Μαΐου**, του έτους δύο χιλιάδες **είκοσι τέσσερα (2024)**, ημέρα Παρασκευή, στο Συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Σωτήρος Διός αριθμός 6 (Δ' όροφος), σε μένα τη Συμβολαιογράφο Πειραιά **ΥΠΑΠΑΝΤΗ ΙΩΑΝΝΗ ΙΩΑΝΝΙΔΗ (ΑΦΜ 135857569 Δ.Ο.Υ. Α' Πειραιά)**, με έδρα τον Πειραιά, παρουσιάστηκε η μη εξαιρούμενη από το Νόμο: **Μυρτώ-Ειρήνη Χατζηβασιλείου του Γεωργίου και της Καλλιόπης**, σύμβουλος επικοινωνίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 3/8/1973, κάτοικος Ψυχικού Αττικής (οδός Ροϊδη αριθ. 5), με ΑΔΤ: ΑΡ151017, που εκδόθηκε στις 1/9/2022 του Τ.Α. Φιλοθέης - Ψυχικού, με Α.Φ.Μ. 074064458 - ΔΟΥ Ψυχικού, και η οποία ζήτησε την σύνταξη και υπογραφή της παρούσης πράξης, με την οποία δηλώνει τα ακόλουθα: ότι απέκτησε και έχει στην αποκλειστική, και αδιαφιλονίκητη συγκυριότητα, συννομή και συγκατοχή της, ένα **οικόπεδο**, άρτιο και οικοδομήσιμο, εντός ορίων του προ του έτους 1923 οικισμού **Αγίας Μαρίνας, Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου**, Π.Ε. Καρπάθου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και ήδη στην Περιφέρεια Νησιά Αιγαίου, Περιφερειακή Ενότητα Καρπάθου, Δήμος Κάσου, Δημοτική Ενότητα Καρπάθου, και το οποίο έχει

κατά τον τίτλο κτήσης έκταση μέτρα τετραγωνικά χίλια πεντακόσια δώδεκα και 0,98 (1.512,98), κατά δε την πρόσφατη καταμέτρηση μέτρα τετραγωνικά χίλια τετρακόσια ενενήντα τέσσερα και 0,85 (1.494,85).

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ:

Η εμφανιζόμενη απέκτησε το ως άνω οικόπεδο με αγορά από την Ευαγγελία Παπαγεωργίου του Αντωνίου και της Ποθητής σύζυγος Γεωργίου Κακομανώλη δυνάμει του υπ' αριθμόν 363/26-6-2020 συμβολαίου μου, νόμιμα μεταγεγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Καρπάθου. Η δικαιοπάροχός της το είχε αποκτήσει εξ εκτάκτου χρησικτησίας, το οποίο κατέχει νέμεται συνεχώς και αδιαταράκτως από το έτος 1983 μέχρι και σήμερα από προίκα από τη μητέρα της Ποθητή Παπαγεωργίου κατά το ισχύον στα Δωδεκάνησα έθιμο.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:

Το άνω οικόπεδο φαίνεται Α. κατά μεν τον τίτλο κτήσης: περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Α1,Β1,Γ1,Δ1,Ε1, Ζ1,Η1,Θ1,Ι1,Κ1,Λ1,Μ1,Ν1,Ξ1,Ο1,Π1,Ρ1,Α στο από Ιούνιος 2018 τοπογραφικό διάγραμμα της διπλωματούχου πολιτικού μηχανικού Αγλαΐας Γ. Βρεττού, έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά χίλια πεντακόσια δώδεκα και 0,98 (1.512,98), το οποίο έχει συνταχθεί σύμφωνα με το εξαρτημένο από το Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ 1987 και το οποίο νόμιμα προσαρτήθηκε στην υπ' αριθμόν 363/26-6-2020 πράξη μου και επί του οποίου



υπάρχει υπεύθυνη δήλωση κατά Ν. 651/1977 και του Ν. 1337/83, ότι το οικοπέδο του παρόντος διαγράμματος: α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή, β) βρίσκεται εντός των εγκεκριμένων ορίων του προ του 1923 οικισμού Αγίας Μαρίνας Κάσου, γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/1983 περί εισφορών σε γη και σε χρήμα, δ) η απόστασή του από τη θάλασσα είναι 1.120 μ. και συνορεύει κατά το άνω διάγραμμα, **ΒΟΡΕΙΑ** σε πλευρά Α,Β μήκους μέτρων τρία και 0,73 (3,73) με μονοπάτι, **ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ** σε πλευρά Β,Γ μήκους μέτρων δύο και 0,88 (2,88) συν Γ,Δ μήκους μέτρων τέσσερα και 0,28 (4,28) συν Δ,Ε μήκους μέτρων πέντε και 0,54 (5,54) συν Ε,Ζ μήκους μέτρων έξι και 0,90 (6,90) συν Ζ,Η μήκους μέτρων οχτώ και 0,23 (8,23) συν Η,Θ μήκους μέτρων έξι και 0,15 (6,15) συν Θ,Ι μήκους μέτρων τρία και 0,67 (3,67) με ιδιοκτησία Καρβουνά συν Ι,Κ μήκους μέτρων δέκα και 0,46 (10,46) συν Κ,Λ μήκους μέτρων έξι και 0,34 (6,34) συν Λ,Μ μήκους μέτρων οχτώ και 0,28 (8,28) συν Μ,Ν, μήκους μέτρων δέκα τριών και 0,95 (13,95) με ιδιοκτησία Εμίρη **ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ** επί πλευράς Ν,Ξ μήκους μέτρων τέσσερα και 0,34 (4,34) συν Ξ,Ο μήκους μέτρων πέντε και 0,60 (5,60) με ιδιοκτησία Μαυρή συν Ο,Π μήκους μέτρων πέντε και 0,04 (5,04) συν Π,Ρ μήκους μέτρων τρία και 0,42 (3,42) συν Ρ,Σ μήκους μέτρων δύο και 0,81 (2,81) συν Σ,Τ μήκους μέτρου ενός και 0,60 (1,60) συν Τ,Υ μήκους μέτρων τρία και 0,15 (3,15) με ιδιοκτησία Γλύτση, συν Υ,Φ μήκους μέτρων τέσσερα και 0,73



(4,73) συν Φ,Χ μήκους μέτρων δύο και 0,84 (2,84) συν Χ,Ψ συν Ψ,Ω μήκους μέτρου ενός και 0,94 (1,94) συν Ω,Α1 μήκους μέτρου ενός και 0,76 (1,76) συν Α1,Β1 μήκους μέτρων δύο και 0,97 (2,97) συν Β1,Γ1 μήκους μέτρων τρία και 0,14 (3,14) συν Γ1,Δ1 μήκους μέτρων τέσσερα και 0,55 (4,55) με ιδιοκτησία Σπύρου Περσελή **ΔΥΤΙΚΑ** επί πλευράς Δ1,Ε1 μήκους μέτρων δύο και 0,30 (2,30) συν Ε1,Ζ1 μήκους μέτρων τέσσερα και 0,98 (4,98) συν Ζ1,Η1 μήκους μέτρων οχτώ και 0,32 (8,32) συν Η1,Θ1 μήκους μέτρων επτά και 0,08 (7,08) συν Θ1,Ι1 μήκους μέτρων τρία και 0,09 (3,09) συν Ι1,Κ1 μήκους μέτρων έξι και 0,60 (6,60) συν Κ1,Λ1 μήκους μέτρων εννιά και 0,27 (9,27) συν Λ1,Μ1 μήκους μέτρων επτά και 0,33 (7,33) συν Μ1,Ν1 μήκους μέτρων έξι και 0,23 (6,23) συν Ν1,Ξ1 μήκους μέτρων τρία και 0,70 (3,70) συν Ξ1,Ο1 μήκους μέτρων τρία και 0,81 (3,81) συν Ο1,Π1 μήκους μέτρων τρία και 0,04 (3,04) συν Π1,Ρ1 μήκους μέτρων τέσσερα και 0,27 (4,27) με ιδιοκτησία Πόπης Σεβαστού και επί πλευράς Ρ1,Α μήκους μέτρων 6,36 με μονοπάτι **Β. κατά πρόσφατη και νεότερη καταμέτρηση**, φαίνεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο, Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Ω1,Ω2,Ω3,Ω4,Ω5,Ω6,Ω7,Ω8,Ω9,Ω10,Ω11,Ω12,Ω13,Ω14,Ω15,Ω16,Ω17,Ω18,Ω19,Ω20,Ω21,Ω22,Ω23,Ω24,Ω25,Α στο από Μάιος 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του διπλωματούχου πολιτικού μηχανικού Φραγκίσκου Ιωάννου Ρούφα, και έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά χίλια τετρακόσια ενενήντα τέσσερα και 0,85 (1.494,85), έχει συνταχθεί σύμφωνα

με το εξαρτημένο από το Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ 1987 και το οποίο αφού υπογράφηκε από την εμφανιζόμενη και μενα τη Συμβολαιογράφο νόμιμα προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου και επί του οποίου υπάρχει υπεύθυνη δήλωση κατά Ν. 651/1977 και του Ν. 1337/83, ότι το οικόπεδο του παρόντος διαγράμματος: α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις, που ισχύουν σήμερα στην περιοχή, και μετά την παραχώρηση σε κοινή χρήση του αντίστοιχου τμήματος (ΡΣΣ'Ρ'Ρ) , β) βρίσκεται εντός των εγκεκριμένων ορίων του προ του 1923 οικισμού Αγίας Μαρίνας Κάσου, γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/1983 περί εισφορών σε γη και σε χρήμα, δ) η απόστασή του από τη θάλασσα είναι 1.100 μ. και συνορεύει : **ΒΟΡΕΙΑ** σε πλευρά ΡΣ μήκους μέτρων οχτώ και 0,55 (8,55) με δημοτικό δρόμο, **ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ** σε πλευρές ΣΤ μήκους μέτρου ενός και 0,60 (1,60) , ΤΥ μήκους μέτρων ενός και 0,95 (1,95), ΥΦ μήκους μέτρων τριών και 0,90 (3,90), ΦΧ μήκους μέτρων ενός και 0,85 (1,85), ΧΨ μήκους μέτρων εννέα και 0,45 (9,45), ΨΩ μήκους μέτρων τεσσάρων και 0,05 (4,05), ΩΩ1 μήκους μέτρων εννέα (9,00), Ω1Ω2 μήκους μέτρων έξι και 0,75 (6,75) με ιδιοκτησία Ευαγγελίας Ι. Καρβουνά και σε πλευρά Ω2Ω3 μήκους μέτρων πέντε και 0,80 (5,80), Ω3Ω4 μήκους μέτρων τριών και 0,10 (3,10), Ω4Ω5 μήκους μέτρων πέντε και 0,70 (5,70), Ω5Ω6 μήκους μέτρων τριών και 0,15 (3,15), Ω6Ω7 μήκους μέτρων είκοσι και 0,40 (20,40) με ιδιοκτησία της εμφανιζομένης (Μυρτώ - Ειρήνης Χατζηβασιλείου) , **ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ** σε πλευρές Ω7Ω8

μήκους μέτρων δύο και 0,90 (2,90) , Ω8Ω9 μήκους μέτρου ενός και 0,90 (1,90), Ω9Ω10 μήκους μέτρων τριών και 0,35 (3,35), Ω10Ω11 μήκους μέτρου ενός και 0,50 (1,50), Ω11Ω12 μήκους μέτρων τριών και 0,45 (3,45), Ω12Ω13 μήκους μέτρου ενός και 0,55 (1,55), Ω13Ω14 μήκους μέτρων δύο και 0,05 (2,05), Ω14Ω15 μήκους μέτρων έξι και 0,20 (6,20), Ω15Ω16 μήκους ενενήντα εκατοστών (0,90), Ω16Ω17 μήκους μέτρων δύο και 0,70 (2,70) με ιδιοκτησία Γλύτση , **ΝΟΤΙΑ** σε πλευρές Ω17Ω18 μήκους μέτρου ενός και 0,20 (1,20), Ω18Ω19 μήκους μέτρων δύο και 0,75 (2,75), Ω19Ω20 μήκους μέτρων τεσσάρων και 0,80 (4,80) με ιδιοκτησία μη αναγραφόμενη στο τοπογραφικό, **ΔΥΤΙΚΑ** σε πλευρές Ω20Ω21 μήκους μέτρων τριών και 0,60 (3,60), Ω21Ω22 μήκους μέτρου ενός και 0,35 (1,35), Ω22Ω23 μήκους μέτρου ενός και 0,15 (1,15), Ω23Ω24 μήκους μέτρων δύο και 0,15 (2,15), Ω24Ω25 μήκους μέτρων τεσσάρων (4,00) και ΑΩ25 μήκους μέτρων ενός και 0,30 (1,30) με ιδιοκτησία Περσέλη και σε πλευρές ΑΒ μήκους μέτρου ενός και 0,50 (1,50), ΒΓ μήκους μέτρου ενός και 0,35 (1,35), ΓΔ μήκους μέτρων δύο και 0,75 (2,75), ΔΕ μήκους μέτρου ενός και 0,05 (1,05), ΕΖ μήκους μέτρων εννέα και 0,60 (9,60), ΖΗ μήκους μέτρων τριών και 0,05 (3,05), ΗΘ μήκους μέτρων έξι και 0,90 (6,90), ΘΙ μήκους μέτρων επτά και 0,60 (7,60), ΙΚ μήκους μέτρων πέντε και 0,45 (5,45), ΚΛ μήκους μέτρων δύο και 0,70 (2,70), ΛΜ μήκους μέτρων έξι και 0,85 (6,85), ΜΝ μήκους μέτρων έξι και 0,55 (6,55), ΝΞ μήκους μέτρων δύο και 0,55 (2,55), ΞΟ μήκους μέτρων ενός και 0,40 (1,40), ΟΠ μήκους μέτρων έξι και

0,45 (6,45), ΠΡ μήκους μέτρων δύο και 0,15 (2,15) με ιδιοκτησία Αντωνίου Σεβαστού .

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν. 4409/2016, το προσαρτημένο στο παρόν άνω τοπογραφικό διάγραμμα υποβλήθηκε με ηλεκτρονικό τρόπο από τον συντάξαντα αυτό μηχανικό στη βάση δεδομένων της ΕΚΧΑ Α.Ε., (σήμερα φορέας Ελληνικό Κτηματολόγιο), με Κωδικό Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ) 2639198 όπως προκύπτει από το ημερομηνία υποβολής: 25/5/2024 αποδεικτικό ηλεκτρονικής υποβολής του άνω διαγράμματος το οποίο εκδόθηκε από την ηλεκτρονική εφαρμογή του φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο, προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου (και απλό αντίγραφο του οποίου θα συνυποβληθεί με την αίτηση μεταγραφής), αναγράφονται δε επί του άνω τοπογραφικού διαγράμματος τα στοιχεία της προαναφερομένης ηλεκτρονικής υποβολής αυτού {(ΚΗΔ 2639198 και ημερομηνία υποβολής: 25/5/2024}.

Με την παρούσα πράξη μου η εδώ εμφανιζόμενη παραχωρεί σε κοινή χρήση εκ του οικοπέδου της, το οποίο έχει συνολική έκταση μέτρα τετραγωνικά χίλια τετρακόσια ενενήντα τέσσερα και 0,85 (1.494,85), **τμήμα αυτού επιφάνειας μέτρα τετραγωνικά επτά και 0,15 (7,15) , προς διαπλάτυνση του υφιστάμενου δημοτικού δρόμου,** το οποίο τμήμα φαίνεται στο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Φραγκίσκου Ιωάννου Ρούφα με τα κεφαλαία στοιχεία ΡΣΣ'Ρ'Ρ και **συνορεύει**

ΒΟΡΕΙΑ σε πλευρά ΡΣ μήκους μέτρων οχτώ και 0,55 (8,55) με το τμήμα του οικοπέδου που απομένει από την ρυμοτόμηση, **ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ** σε πλευρά ΣΣ' μήκους 0,80 του μέτρου με ξένη ιδιοκτησία αγνώστου, **ΝΟΤΙΑ** σε πλευρά Σ'Ρ' μήκους μέτρων εννιά και 0,80 (9,80) με το τμήμα του οικοπέδου που απομένει από την ρυμοτόμηση, **ΔΥΤΙΚΑ** σε πλευρά Ρ'Ρ μήκους ενός και 0,30 (1,30) με ξένη ιδιοκτησία αγνώστου.

Μετά την παραχώρηση αυτή το οικόπεδο που απέμεινε εμφανίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α,Β,Γ,.....,ΠΡ'Σ'Τ...Ω24,Ω25,Α στο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα και έχει έκταση επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά χίλια τετρακόσια ογδόντα επτά και 0,70 (1.487,70).

ΗΔΗ ΣΗΜΕΡΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΠΡΑΞΗ ΜΟΥ η εμφανιζόμενη παραχωρεί σε κοινή χρήση το ως άνω αναλυτικά περιγραφόμενο τμήμα του οικοπέδου της, **επιφάνειας μέτρα τετραγωνικά επτά και 0,15 (7,15) προς διαπλάτυνση του ήδη δημοτικού υφιστάμενου δρόμου**, το οποίο φαίνεται στο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Φραγκίσκου Ιωάννου Ρούφα με τα κεφαλαία στοιχεία ΡΣΣ'Ρ'Ρ.

Μετά την παραχώρηση αυτή, το οικόπεδο που απομένει έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά χίλια τετρακόσια ογδόντα επτά και 0,70 (1.487,70) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, εμφανίζεται περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα στο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα και συνορεύει **ΒΟΡΕΙΑ** σε πλευρά Ρ'Σ' μήκους

μέτρων εννιά και 0,80 (9,80) με δημοτικό δρόμο, **ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ** σε πλευρές Σ'Τ μήκους μέτρου ενός και 0,60 (1,60) , ΤΥ μήκους μέτρων ενός και 0,95 (1,95), ΥΦ μήκους μέτρων τριών και 0,90 (3,90), ΦΧ μήκους μέτρων ενός και 0,85 (1,85), ΧΨ μήκους μέτρων εννέα και 0,45 (9,45), ΨΩ μήκους μέτρων τεσσάρων και 0,05 (4,05), ΩΩ1 μήκους μέτρων εννέα (9,00), Ω1Ω2 μήκους μέτρων έξι και 0,75 (6,75) με ιδιοκτησία ΕυαγγελίαςΙ. Καρβουνά και σε πλευρά Ω2Ω3 μήκους μέτρων πέντε και 0,80 (5,80), Ω3Ω4 μήκους μέτρων τριών και 0,10 (3,10), Ω4Ω5 μήκους μέτρων πέντε και 0,70 (5,70), Ω5Ω6 μήκους μέτρων τριών και 0,15 (3,15), Ω6Ω7 μήκους μέτρων είκοσι και 0,40 (20,40) με ιδιοκτησία της εμφανιζομένης (Μυρτώς -Ειρήνης Χατζηβασιλείου), **ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ** σε πλευρές Ω7Ω8 μήκους μέτρων δύο και 0,90 (2,90) , Ω8Ω9 μήκους μέτρου ενός και 0,90 (1,90), Ω9Ω10 μήκους μέτρων τριών και 0,35 (3,35), Ω10Ω11 μήκους μέτρου ενός και 0,50 (1,50), Ω11Ω12 μήκους μέτρων τριών και 0,45 (3,45), Ω12Ω13 μήκους μέτρου ενός και 0,55 (1,55), Ω13Ω14 μήκους μέτρων δύο και 0,05 (2,05), Ω14Ω15 μήκους μέτρων έξι και 0,20 (6,20), Ω15Ω16 μήκους ενενήντα εκατοστών (0,90), Ω16Ω17 μήκους μέτρων δύο και 0,70 (2,70) με ιδιοκτησία Γλύτση , **ΝΟΤΙΑ** σε πλευρές Ω17Ω18 μήκους μέτρου ενός και 0,20 (1,20), Ω18Ω19 μήκους μέτρων δύο και 0,75 (2,75), Ω19Ω20 μήκους μέτρων τεσσάρων και 0,80 (4,80) με ιδιοκτησία μη αναγραφόμενη στο τοπογραφικό, **ΔΥΤΙΚΑ** σε πλευρές Ω20Ω21 μήκους μέτρων τριών και 0,60 (3,60), Ω21Ω22 μήκους μέτρου ενός και 0,35

(1,35), Ω22Ω23 μήκους μέτρου ενός και 0,15 (1,15), Ω23Ω24 μήκους μέτρων δύο και 0,15 (2,15), Ω24Ω25 μήκους μέτρων τεσσάρων (4,00) και ΑΩ25 μήκους μέτρων ενός και 0,30 (1,30) με ιδιοκτησία Περσέλη και σε πλευρές ΑΒ μήκους μέτρου ενός και 0,50 (1,50), ΒΓ μήκους μέτρου ενός και 0,35 (1,35), ΓΔ μήκους μέτρων δύο και 0,75 (2,75), ΔΕ μήκους μέτρου ενός και 0,05 (1,05), ΕΖ μήκους μέτρων εννέα και 0,60 (9,60), ΖΗ μήκους μέτρων τριών και 0,05 (3,05), ΗΘ μήκους μέτρων έξι και 0,90 (6,90), ΘΙ μήκους μέτρων επτά και 0,60 (7,60), ΙΚ μήκους μέτρων πέντε και 0,45 (5,45), ΚΛ μήκους μέτρων δύο και 0,70 (2,70), ΛΜ μήκους μέτρων έξι και 0,85 (6,85), ΜΝ μήκους μέτρων έξι και 0,55 (6,55), ΝΞ μήκους μέτρων δύο και 0,55 (2,55), ΞΟ μήκους μέτρων ενός και 0,40 (1,40), ΟΠ μήκους μέτρων έξι και 0,45 (6,45), ΠΡ μήκους μέτρων δύο και 0,15 (2,15) με ιδιοκτησία Αντωνίου Σεβαστού .

Η ως άνω εμφανισθείσα δήλωσε σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.1599/1986 ότι η μόνιμη κατοικία της είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος.

Προσαρτάται στην παρούσα το από 29/5/2024 , με αριθμό πρωτοκόλλου αίτησης 10031/1075 **πιστοποιητικό κτηματογραφούμενου ακινήτου του άρθρου 5 του Ν.2308/96** , από το οποίο προκύπτει ότι το **ΚΑΕΚ** του οικοπέδου είναι : **100311404122/0/0.**

Αυτά δήλωσε, συμφώνησε και δέχτηκε η εμφανιζόμενη και σε πίστωση και βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχτηκε το



11

συμβόλαιο αυτό που γράφτηκε σε έξι (6) φύλλα. . Για δικαιώματα του παρόντος καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων εισπρακτέα € καθαρή αμοιβή. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχτηκε Φ.Π.Α. € Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε στην εμφανιζομένη καθαρά και μεγαλόφωνα, η οποία το άκουσε, το βεβαίωσε, συμφώνησε στο περιεχόμενό του και το υπέγραψε αυτή και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ΕΜΦΑΝΙΖΟΜΕΝΗ

(Υπογραφή)

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ.) ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΙΩΑΝΝΙΔΗ

Ακριβές αντίγραφο

Παραστατικό

Η Συμβολαιογράφος



Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το σώμα αφού έλαβε υπ' όψη

Την 858 Πράξη Παραχώρησης στην κοινή χρήση γής της κας. Μυρτώ Ειρήνης Χατζηβασιλείου

ψηφίζει ομόφωνα **υπέρ** της άνωθεν εισήγησης (10 από τα 10 παρόντα μέλη).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Να αποδεχθεί την πράξη παραχώρησης σε κοινή χρήση τμήματος γης της κας. Μυρτώ - Ειρήνης Χατζηβασιλείου.

Η απόφαση πήρε **α/α 54/2025**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΥΠ: Τουσούνης Νικόλαος

ΥΠ.Φραγκούλης Δημήτριος

ΥΠ. Νικολάου Ιωάννης

ΥΠ. Κουριαντάκης Γεώργιος

ΥΠ. Περσελής Κωνσταντίνος

ΥΠ. Παρλής Εμμανουήλ

ΥΠ. Διακάκη Ελένη

ΥΠ. Δασκαλάκη Ιουλία

ΥΠ. Πέπης Εμμανουήλ

ΥΠ Γρηγοριάδης Ζεμαλής Κωνσταντίνος

Ακριβές Απόσπασμα
από το Βιβλίο Πρακτικών

Ο Πρόεδρος ΔΣ
Ηρωικής Νήσου Κάσου

Νικόλαος Ηλ. Τουσούνης