



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΝΗΣΟΥ ΚΑΣΟΥ**

Αριθ.Απόφ: 33/2026

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
από το 11^ο πρακτικό της 26-3-2026
συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου
Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου

**ΘΕΜΑ: Έγκριση οικονομικών καταστάσεων χρήσης οικονομικού έτους 2022 Δήμου Ηρωικής
Νήσου Κάσου**

Στην Η.Ν. Κάσο, σήμερα την 26^η μηνός Μαρτίου 2026 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:30, συνήλθε σε ειδική τακτική μεικτή συνεδρίαση η οποία πραγματοποιήθηκε δια ζώσης και δια περιφοράς (μέσω τηλεδιάσκεψης), το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρωικής Νήσου Κάσου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 5 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010)

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνεκλήθη με την αρ. πρωτ. 1230/20-03-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Τουσουνή Νικόλαου η οποία δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α'133/2018), της εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. 375/39167/02-06-2022 περί λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου και του άρθρου 6 του Ν. 5056/2023.

Στη συνεδρίαση αντικαθιστά τον Δήμαρχο Ηρωικής Νήσου Κάσου κ. Μιχάλη Ερωτόκριτο ο Αντιδήμαρχος κ. Φραγκούλης Δημήτριος.

Επίσης παρίσταται :

1. Ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου κ. Λαθουράκης Κυριάκος
2. Η ειδική σύμβουλος του Δημάρχου σε θέματα νομικά : κα. Ζούλη Σοφία
3. Πρακτικογράφος της σημερινής συνεδρίασης είναι ο δημοτικός υπάλληλος: κ. Καρμίρης Παναγιώτης.
4. Ο ορκωτός λογιστής της SOL ΑΕ κ. Σαμιώτης Ελευθέριος, μέσω τηλεδιάσκεψης.
5. Το στέλεχος της εταιρείας Καραγιάννης Σύμβουλοι ΑΕ κα. Βλάχου Κωνσταντίνα, μέσω τηλεδιάσκεψης.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο δεκατριών (13) μελών, βρέθηκαν ένδεκα (12) μέλη παρόντα, ήτοι:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
1. Τουσούνης Νικόλαος , Πρόεδρος 2. Φραγκούλης Δημήτριος, Αντιδήμαρχος 3. Κουριαντάκης Γεώργιος, Αντιδήμαρχος 4. Περσελής Κωνσταντίνος, Αντιδήμαρχος (τηλεδιάσκεψη) 5. Παρλής Εμμανουήλ, Μέλος 6. Βρετός Εμμανουήλ, Μέλος 7. Διακάκη Ελένη, Γραμματέας 8. Μαυρομούστακος Χριστοφής-Σπυρίδων 9. Ηλιακώστας Γεώργιος, Μέλος (τηλεδιάσκεψη) 10. Δασκαλάκη Ιουλία, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. 11. Πέπης Εμμανουήλ, Μέλος (τηλεδιάσκεψη) 12. Γρηγοριάδης- Ζεμαλής Κωνσταντίνος, Μέλος	1. Νικολάου Ιωάννης, Αντιδήμαρχος

Ο δημοτικός υπάλληλος κ. Καρμίρης Παναγιώτης τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος αφού ανάγνωσε το ένα και μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου κ. Κυριάκο Λαθουράκη ο οποίος ανέφερε στο σώμα τα παρακάτω :

«Έχοντας υπόψη,

α) Τις παραγράφους 1-5 του άρθρου 163 του Ν 3463/06, ορίζονται τα ακόλουθα:

«1. Έως το τέλος Μαΐου, εκείνος που ενεργεί την ταμιακή υπηρεσία του Δήμου υποβάλλει, δια του Δημάρχου, στη δημαρχιακή επιτροπή λογαριασμό της διαχείρισης του οικονομικού έτους που έληξε. Τα στοιχεία που περιλαμβάνει ο λογαριασμός της διαχείρισης ορίζονται με το ΠΔ της παρ. 2 του άρθρου 175. Ο λογαριασμός υποβάλλεται ενιαίος, ανεξάρτητα από τις μεταβολές που έχουν τυχόν γίνει, ως προς τα πρόσωπα εκείνων που ενεργούν την ταμιακή υπηρεσία.

2. Μέσα σε δύο μήνες αφότου παρέλαβε τα ανωτέρω στοιχεία, η δημαρχιακή επιτροπή τα προελέγχει και, το αργότερο πέντε ημέρες μετά τη λήξη του διμήνου, υποβάλλει τον απολογισμό και, προκειμένου για Δήμους που εφαρμόζουν το κλαδικό λογιστικό σχέδιο Δήμων και Κοινοτήτων, τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως, μαζί με έκθεσή της στο δημοτικό συμβούλιο.

3. Ο ισολογισμός και τα αποτελέσματα χρήσεως, πριν την υποβολή τους στο δημοτικό συμβούλιο, ελέγχονται από έναν Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. Οι δήμοι που εφαρμόζουν το κλαδικό λογιστικό σχέδιο υποχρεούνται, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων κάθε οικονομικού έτους, να ορίζουν τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και τον αναπληρωτή του μέχρι το τέλος Οκτωβρίου του έτους αυτού.

Ο ορκωτός ελεγκτής - λογιστής, για τον έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (ισολογισμού, λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσαρτήματος) του Δήμου, εφαρμόζει τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών, οι οποίες συμφωνούν με τις βασικές αρχές των διεθνών ελεγκτικών προτύπων. Στο χορηγούμενο πιστοποιητικό ελέγχου του, ο ορκωτός ελεγκτής - λογιστής αναφέρει εάν ο Δήμος εφάρμοσε ορθά το κλαδικό λογιστικό σχέδιο Δήμων και Κοινοτήτων και εάν τηρήθηκαν οι διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και των αντίστοιχων κανονιστικών ρυθμίσεων οι οποίες αφορούν το οικονομικό, λογιστικό και διαχειριστικό σύστημα των Δήμων. Περιλαμβάνει επίσης και όλες τις παρατηρήσεις που αφορούν σε σημαντικές ανεπάρκειες που έχουν ουσιώδη επίδραση στην ακρίβεια ή ορθότητα κονδυλίων του ισολογισμού ή των αποτελεσμάτων χρήσεως.

Εκτός από το πιστοποιητικό ελέγχου, ο ορκωτός ελεγκτής - λογιστής υποχρεούται να καταρτίζει και έκθεση ελέγχου, στην οποία θα περιλαμβάνει τα όσα προέκυψαν από τον έλεγχό του, παραθέτοντας, επιπροσθέτως και τις αναγκαίες υποδείξεις του για κάθε θέμα. Η έκθεση ελέγχου υποβάλλεται από τον ορκωτό ελεγκτή - λογιστή στο δημοτικό συμβούλιο και στον Γενικό Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας

4. Το συμβούλιο, μέσα σε προθεσμία δύο μηνών αφότου παρέλαβε τον απολογισμό ή και τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως και την έκθεση της δημορχιακής επιτροπής, αποφασίζει με πράξη του για την έγκριση του απολογισμού ή και του ισολογισμού και διατυπώνει τις παρατηρήσεις του σχετικά με αυτόν, σε ειδική γι' αυτό το σκοπό συνεδρίαση, στην οποία παρίσταται και ο διευθυντής των οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου.

Στους Δήμους που εφαρμόζουν κλαδικό λογιστικό σχέδιο, στην ανωτέρω ειδική συνεδρίαση καλείται και παρίσταται και ο ορκωτός ελεγκτής - λογιστής ή ο αναπληρωτής του, ο οποίος συντάξε το πιστοποιητικό ελέγχου. Η απουσία του ορκωτού ελεγκτή - λογιστή ή του αναπληρωτή του δεν επηρεάζει τη λήψη απόφασης του συμβουλίου, υπό τον όρο ότι αποδεικνύεται η εμπρόθεσμη πρόσκλησή του στην ειδική συνεδρίαση.

Ο δήμαρχος με έγγραφό του κοινοποιεί την απουσία του ορκωτού ελεγκτή - λογιστή από τη συνεδρίαση στο Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών, το συμβούλιο δε, έχει δικαίωμα να αποκλείσει τον ορκωτό ελεγκτή - λογιστή που δεν προσήλθε, από επόμενο έλεγχο στο Δήμο.

5. Ο απολογισμός ή και ο ισολογισμός με το πιστοποιητικό και την έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή - λογιστή, μαζί με όλα τα δικαιολογητικά που ορίζονται στο άρθρο 24 του ν. 3202/2003 (ΦΕΚ 284 Α'), όπως ισχύει, υποβάλλονται για έλεγχο στο Ελεγκτικό Συνέδριο, μέσα σε έναν (1) μήνα αφότου εκδόθηκε η πράξη του δημοτικού συμβουλίου που προβλέπει η προηγούμενη παράγραφος και η υποβολή του ανακοινώνεται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

Σε περίπτωση μη υποβολής του απολογισμού ή και του ισολογισμού στο Ελεγκτικό Συνέδριο, επιβάλλονται σε βάρος των υπαιτίων οι κυρώσεις του άρθρου 26 του π.δ. 774/1980 και παράλληλα διενεργείται έκτακτος γενικευμένος έλεγχος στη διαχείριση του Δήμου, μετά από απόφαση του Προέδρου του Ελεγκτικού Συνεδρίου, που εκδίδεται είτε αυτεπάγγελα είτε μετά από αίτηση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας.»

Επίσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο **Ν. 3548/07 άρθρο 6 παρ 7**, η κατά τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα δημοσίευση των προϋπολογισμών, απολογισμών, **ισολογισμών** και λοιπών οικονομικών στοιχείων των Ο.Τ.Α. α' βαθμού, καθώς και η δημοσίευση των προϋπολογισμών και απολογισμών Ο.Τ.Α. β' βαθμού πρέπει να γίνεται σε εφημερίδες που έχουν την έδρα τους στο δήμο ή την κοινότητα, στην οποία εδρεύει ο φορέας για λογαριασμό του οποίου γίνονται η δημοσίευση και οι οποίες περιλαμβάνονται στην απόφαση του **άρθρου 2 του νόμου 3548/07**. Σε περίπτωση που δεν εκδίδεται τέτοια εφημερίδα, οι ανωτέρω δημοσιεύσεις καταχωρίζονται σε εφημερίδα που έχει την έδρα της εντός των ορίων του νομού στον οποίο εδρεύει ο δήμος ή η κοινότητα.

Επειδή ο Δήμος Ηρωικής Νήσου Κάσου εφαρμόζει κλαδικό λογιστικό σχέδιο, με την υπ' αριθμ. 364/17.06.2026 απόφαση Δημάρχου ορίστηκε ο κ. Ελευθέριος Σαμιώτης ως ορκωτός ελεγκτής - λογιστής για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων του έτους **2022** και ο κ. Απόστολος Ρούσας ως αναπληρωτής του.

Μετά τους απαραίτητους ελέγχους στον ισολογισμό και αποτελέσματα χρήσης του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου για το οικον. έτος **2022** προέβη στη σύνταξη πιστοποιητικού ελέγχου και έκθεσης ελέγχου.

Η Δημοτική Επιτροπή, με την αριθ. **196/2026** απόφασή σχετικά με την «**Σύνταξη έκθεσης και κατάρτιση Ισολογισμού Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου έτους 2022**» υπέβαλλε στο Δημοτικό Συμβούλιο τον Ισολογισμό του οικονομικού έτους **2022**, προς έγκριση μαζί με τα αποτελέσματα χρήσεως και **σχετική έκθεση.**»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον ορκωτό λογιστή κ. Ελευθέριο Σαμιώτη ο οποίος τοποθετήθηκε επί του θέματος, αναλύοντας τη σχετική έκθεση που συντάξε και απάντησε σε ερωτήσεις που έγιναν καθώς και σε διευκρινήσεις που ζητήθηκαν από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. αφού άκουσε την εισήγηση του Γενικού Γραμματέα και είδε

- Το άρθρο 163 του Ν. 3463/06
- **το Ν. 3548/07 άρθρο 6 παρ 7**
- το πιστοποιητικό ελέγχου και την έκθεση ελέγχου που υποβλήθηκαν στο Δ.Σ. από τον ορκωτό ελεγκτή – λογιστή
- την υπ’ αριθμ. **196/2026** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής «**Σύνταξη έκθεσης και κατάρτιση Ισολογισμού Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου έτους 2022**»
- την υπ’ αριθμ. 364/17.06.2026 απόφαση Δημάρχου για τον ορισμό ορκωτού ελεγκτή – λογιστή και του αναπληρωτή του
- τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως της χρήσης του οικονομικού έτους **2022**
- την εισήγηση του Γενικού Γραμματέα

Υπέρ της εισήγησης του Γενικού Γραμματέα, ψήφισαν 8 από τα 12 παρόντα μέλη.

Κατά ψήφισαν οι κ.κ. Ηλιακώστας Γεώργιος, Δασκαλάκη Ιουλία, Πέπης Εμμανουήλ, Γρηγοριάδης-Ζεμαλής Κωνσταντίνος με αιτιολογία όπως αυτή καταγράφηκε στα ηχογραφημένα πρακτικά.

Συνεπώς το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Την έγκριση του Ισολογισμού , των αποτελεσμάτων χρήσεως και της έκθεσης του ορκωτού λογιστή για το έτος **2022** όπως εμφανίζονται συνημμένα και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.
2. Τη δημοσίευση των ανωτέρω οικονομικών στοιχείων, όπως ορίζεται στο Ν. 3548/07 άρθρο 6 παρ 7.
3. Την αποστολή της παρούσας απόφασης και των δικαιολογητικών που ορίζονται στο άρθρο 24 του ν.3202/2003 στο Ελεγκτικό Συνέδριο

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **33/2026**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα Μέλη

Τουσουνής Νικόλαος

Φραγκούλης Δημήτριος
Κουριαντάκης Γεώργιος
Βρετός Εμμανουήλ
Περσελής Κωνσταντίνος
Παρήλης Εμμανουήλ
Διακάκη Ελένη
Μαυρομούστακος Χριστοφής-Σπυρίδων
Ηλιακώστας Γεώργιος
Δασκαλάκη Ιουλία
Πέπης Εμμανουήλ
Γρηγοριάδης-Ζεμαλής Κωνσταντίνος

Ακριβές Απόσπασμα
από το Βιβλίο Πρακτικών

Ο Πρόεδρος ΔΣ
Ηρωικής Νήσου Κάσου

Νικόλαος Ηλ. Τουσουνής

Θέμα : Εισήγηση Έκθεσης της Δημοτικής Επιτροπής επί των Οικονομικών καταστάσεων του Δήμου για την χρήση 2022

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν.3463/8-6-2006 (Δ.Κ.Κ) οι Δήμοι που εφαρμόζουν το Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο υποχρεούνται να υποβάλουν τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσεως κάθε οικονομικού έτους, στην Δημοτική Επιτροπή, για προέλεγχο.

Η Δημοτική Επιτροπή συντάσσει έκθεση η οποία, μαζί με τις Οικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμό, Αποτελέσματα Χρήσης και Προσάρτημα), αφού ελεγχθούν, με βάση την παράγραφο 3 του άρθρου 163 του Ν.3463/8.6.2006, από έναν ορκωτό ελεγκτή – λογιστή, υποβάλλεται στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Η οικονομική κατάσταση ενός Δήμου αποτυπώνει το επίπεδο των οικονομικών του και την προοπτική ανάπτυξής του.

Στην Έκθεση της Δημοτικής Επιτροπής, που απευθύνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο, παρέχεται ενημέρωση ως προς τις ενέργειες της Διοίκησης σχετικά με τη διαχείριση των Οικονομικών του Δήμου για τη χρήση που έληξε, όπως και αναλύονται παρακάτω.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα συνολικά οργανικά έσοδα του Δήμου της χρήσεως 2022 ανήλθαν στο ποσό των **1.568.305,43 €**.

Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν το σύνολο των έκτακτων και ανόργανων εσόδων ποσού **74.674,58 €**, τα συνολικά έσοδα του Δήμου οργανικά και ανόργανα ανήλθαν στο ποσό των **1.642.980,01 €**.

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως έχει ως εξής:

7 2	Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα- προσαυξήσεις	8.651,78
7 3	Έσοδα από τέλη και δικαιώματα	235.189,49
7 4	Έσοδα από επιχορηγήσεις για λειτουργικές δαπάνες	1.303.131,37
7 5	Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες και από δωρεές	2.931,96
7 6	Έσοδα κεφαλαίων	18.400,83
	Σύνολο Οργανικών εσόδων	1.568.305,43
8 1	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	64.333,88
8 2	Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	6.948,93
8 4	Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	3.391,77
	Σύνολο Έκτακτων και Ανόργανων εσόδων	74.674,58
	Γενικό Σύνολο	1.642.980,01

2. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως έχει ως εξής :

60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	639.879,03
61	Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	212.980,96
62	Παροχές τρίτων	634.074,57
63	Φόροι-τέλη	32.275,16
64	Διάφορα έξοδα	451.050,30
65	Τόκοι και έξοδα χρηματοδοτήσεως	2.784,84
66	Αποσβέσεις παγίων	269.364,14
67	Παροχές – χορηγίες – Επιχορηγήσεις – Επιδοτήσεις – Δωρεές	24.113,75
68	Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	60.000,00
	Σύνολο Οργανικών εξόδων	2.326.522,75
81	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	11.002,93
	Έκτακτες ζημίες	15.063,48
82	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	2.230,96
	Σύνολο Έκτακτων και Ανόργανων εξόδων	28.297,37
	Γενικό Σύνολο	2.354.820,12

3. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους Δημότες ανήλθε στο ποσό των **1.307.652,03€**.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου (αφορά έξοδα λειτουργίας οικονομικών–διοικητικών υπηρεσιών και διοίκησης του Δήμου) ανήλθαν στο ποσό των **909.877,74 €**, τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των **46.208,14€** και τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των **62.784,84€**.

Το συνολικό κόστος παροχής υπηρεσιών διοίκησης, δημοσίων σχέσεων και χρηματοοικονομικών, ανήλθε στο ποσό των **2.326.522,75€**.

Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν τα συνολικά έκτακτα και ανόργανα έξοδα ποσού **28.297,37€**, τα συνολικά έξοδα της χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των **2.354.820,12€**.

4. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα πάγια περιουσιακού στοιχεία όπως προκύπτουν στον ισολογισμό, ανέρχονται στο ποσό των **4.979.086,00€** και αφαιρουμένων των σωρευμένων αποσβέσεων ποσού **1.699.425,71€** η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των **3.279.660,29€**.

5. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Δήμου ανέρχεται στο ποσό των **244.415,41€** και αναλύεται σε προμηθευτές **177.932,68€**, υποχρεώσεις από φόρους-τέλη **22.576,17€** (στο συγκεκριμένο

κονδύλι περιλαμβάνεται και ο φόρος εισοδήματος ποσού **8.097,57€**), ασφαλιστικούς οργανισμούς **2,90€**, και πιστωτές διάφορους **43.903,66€**.

Το σύνολο των απαιτήσεων, ανέρχονται σε **153.298,76€** και αφορούν απαιτήσεις από παροχή υπηρεσιών σε δημότες ποσού **68.609,03€** και χρεώστες διάφοροι ποσού **84.689,73€**.

6. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα διαθέσιμα του Δήμου την 31-12-2022 αναλύονται σε καταθέσεις όψεως στις τράπεζες ως κάτωθι:

Τράπεζα	Αριθμός Λογαριασμού	Ποσό
ALPHA BANK (ΟΨΕΩΣ)	207.00.2002002426	36.221,53
ALPHA BANK (ΟΨΕΩΣ ΕΑΠ)	207.00.2002002418	0,00
ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	930.1011.4600.000000.2623.2986	4.026,73
Τ.Π.Δ. ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΟΣ	780.970.0011.335.3000.101.980.00	280,62
ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	514157100004042	0,00
ΠΕΙΡΑΙΩΣ (ΟΨΕΩΣ)	6178-030020-052	592,55
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ	GR9509700011330802070000000	1.142.813,88
Σύνολο χρηματικών διαθεσίμων		1.183.935,31

Συμφωνία Ταμείου:

Η συμφωνία ανάμεσα στο χρηματικό υπόλοιπο (όπως αυτό προκύπτει από τα επίσημα βιβλία του Δήμου) και στα χρηματικά διαθέσιμα που είχε ο Δήμος στην τράπεζα κατά τις 31-12-2022 έχει ως ακολούθως:

Χρηματικό Υπόλοιπο (βάσει απολογισμού)	1.140.680,64
---	---------------------

Σύνολο χρηματικών διαθεσίμων (βάσει extrait τραπεζής)	1.183.935,31
--	---------------------

Διαφορά Ελέγχου	43.254,67
Ανάλυση διαφοράς	
Ποσό το οποίο θα απορροφηθεί από ΕΑΠ για μισθοδοσίες και κρατήσεις Δεκεμβρίου, τον Ιανουάριο του 2023.	43.199,56
Επιταγή Νο. 59222590-9/ Δ.Ο.Υ. (κρατήσεις χαρτόσημου & ΕΑΑΔΗΣΥ) που φάνηκαν στις 02-01-2023 στην τράπεζα	74,06
Κράτηση υπέρ Α.Ε.Π.Π και υπέρ Ε.Α.Δ.Υ.Σ.Η που φάνηκαν στις 02-01-2023 στην τράπεζα	150,16
Απαίτηση από προσόδους Β εξαμήνου Τράπεζα της Ελλάδας	-169,11
Σύνολο διαφοράς	43.254,67

7. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο του Δήμου ανέρχεται στο ποσό των **4.940.761,98€**, και δεν παρουσίασε καμία μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

8. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η χρήση 2022 παρουσιάζει έλλειμα, το οποίο ανέρχεται σε **711.840,11€**. Το αποτέλεσμα της χρήσης προκύπτει από την διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων (οργανικών και ανόργανων) της χρήσεως 2022 ποσού **1.642.980,01 €** μείον τα συνολικά έξοδα (οργανικών και ανόργανων) της χρήσεως 2022 ποσού **2.354.820,12€**. Σωρευτικά, το αποτέλεσμα εις νέο, μετά τον συνυπολογισμό και του φόρου εισοδήματος, διαμορφώνεται σε **719.937,68€**.

Τέλος αναφέρουμε ότι στο προσάρτημα, το οποίο επίσης σας έχει διανεμηθεί μαζί με τον Ισολογισμό περιλαμβάνονται όλες οι πληροφορίες για την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΟΥ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - 7η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΠΑΘΗΤΙΚΟ								
Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2021					
Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	Ποσά κλειόμενης	Ποσά προηγ.
						χρήσεως 2022	χρήσεως 2021	
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						I. Κεφάλαιο	4.940.761,98	4.940.761,98
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	66.182,30	38.412,78	27.769,52	63.826,30	29.120,92	34.705,38	4.940.761,98	4.940.761,98
						II. Διαφορές αναπροσαρμογής και επιχορηγήσεις επενδύσεων-Δωρεές παγίων		
						3.Δωρεές παγίων	0,06	0,06
						4.Επιχορηγήσεις επενδύσεων	1.588.164,59	1.622.492,40
						III. Αποθεματικά κεφάλαια	1.588.164,65	1.622.492,46
						3.Ειδικά αποθεματικά	57.280,86	67.264,23
						IV. Αποτελέσματα σε νέο	57.280,86	67.264,23
						Έλλειμμα χρήσεως εις νέο	-719.937,68	-1.044.656,88
						Υπόλοιπο προηγ.χρήσεων	-1.076.148,50	-31.491,62
							-1.796.086,18	-1.076.148,50
						Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV)	4.790.121,31	5.554.370,17
						B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
						1.Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	380,46	380,46
						2.Λοιπές προβλέψεις	18.182,65	18.182,65
						Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	18.563,11	18.563,11
						II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.		
						1.Προμηθευτές	177.932,68	36.041,72
						5.Υποχρεώσεις απο φόρους & τέλη	22.576,17	21.633,56
						6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	2,90	26.063,31
						8.Πιστωτές διάφοροι	43.903,66	47.682,59
							244.415,41	131.421,18
						Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	244.415,41	131.421,18
						Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
						1.Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
						2.Έξοδα χρήσης δουλευμένα	53.820,47	18.687,84
						Σύνολο μεταβατικών λογαριασμών Παθητικού	53.820,47	18.687,84
						ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	5.106.920,30	5.723.042,30

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
		τρέχουσα χρήση 2022	προηγούμενη χρήση 2021			τρέχουσα χρήση 2022	προηγούμενη χρήση 2021
I.Αποτελέσματα εκμετ/σης				Καθαρά αποτελέσματα έλλειμμα χρήσεως		-711.840,11	-1.040.613,46
1.Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών		235.189,49	215.144,55	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγ.χρήσεων		-1.076.148,50	-31.491,62
2.Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις		8.651,78	9.345,56	Σύνολο		-1.787.988,61	-1.072.105,08
3.Τακτικές επιχορηγήσεις από κρατικό προϋπολογισμό		850.827,31	815.658,37	Μείον			
Μείον : Κόστος αγαθών και υπηρεσιών		1.307.652,03	1.517.258,53	2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι		-8.097,57	-4.043,42
Μικτά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως		-212.983,45	-477.110,05	Έλλειμμα σε νέο		-1.796.086,18	-1.076.148,50
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμ/σης		455.236,02	450.445,13				
Σύνολο		242.252,57	-26.664,92				
Μείον :							
1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		909.877,74	1.009.729,33				
3.Έξοδα λειτουργίας δημόσιων σχέσεων		46.208,14	28.599,44				
		956.085,88	1.038.328,77				

Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			<u><u>-713.833,31</u></u>			<u><u>-1.064.993,69</u></u>
Πλέον :						
2.Έσοδα τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων		169,11			0,00	
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		<u>18.231,72</u>			<u>15.642,12</u>	
Μείον :		18.400,83			15.642,12	
2.Προβλέψεις υποτίμησης τίτλων και χρεογράφων	60.000,00			0,00		
3.Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή έξοδα	<u>2.784,84</u>	<u>62.784,84</u>	<u>-44.384,01</u>	<u>1.423,08</u>	<u>1.423,08</u>	<u>14.219,04</u>
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως			<u><u>-758.217,32</u></u>			<u><u>-1.050.774,65</u></u>
II.ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
1.Έκτακτα & Ανόργανα έσοδα		64.333,88			77.895,16	
3.Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		6.948,93			2.900,36	
4.Έσοδα απο προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		<u>3.391,77</u>			<u>5.741,71</u>	
		74.674,58			86.537,23	
Μείον :						
1.Έκτακτα & Ανόργανα έξοδα	11.002,93			106,99		
2.Έκτακτες ζημιές	15.063,48			8.807,04		
3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	2.230,96			51.078,76		
4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	<u>0,00</u>	<u>28.297,37</u>	<u>46.377,21</u>	<u>16.383,25</u>	<u>76.376,04</u>	<u>10.161,19</u>
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελέσματα ζημιές			<u><u>-711.840,11</u></u>			<u><u>-1.040.613,46</u></u>
Μείον :						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		269.364,14			302.107,27	
Μείον :οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτ.κόστος		<u>269.364,14</u>	<u>0,00</u>		<u>302.107,27</u>	<u>0,00</u>
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (έλλειμμα) ΧΡΗΣΕΩΣ			<u><u>-711.840,11</u></u>			<u><u>-1.040.613,46</u></u>

Κάσος, 27-11-2024	
Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΔΟΥΚΑ ΜΑΡΙΑ	ΚΑΡΑΓΙΛΑΝΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ	ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(Βάσει των διατάξεων της παράγρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/29.12.1999)

ΤΟΥ «ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΟΥ»

**1. ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ -
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ**

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.21: Περίπτωση παρεκκλίσεως και οι λόγοι που την επέβαλαν, σε μία χρήση, από την αρχή κατά την οποία δεν επιτρέπεται η μεταβολή από χρήση σε χρήση της καθορισμένης δομής του ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, η οποία είναι δυνατό να γίνει μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις που προβλέπονται από τη νομοθεσία.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Παρ. 4.1.501 περίπτ.22: Αναλύσεις των συμπυκνώνων στοιχείων των κατηγοριών εκείνων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς.

Δεν έγιναν συμπύξεις.

(γ) Παρ. 4.1.501 περίπτ.23: Επεξηγηματικές σημειώσεις, σχετικές με τη συγκρισιμότητα των κονδυλίων της χρήσεως του ισολογισμού και των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσεως, όταν τα κονδύλια που απεικονίζονται στον ισολογισμό και στα αποτελέσματα χρήσεως, για διάφορους λόγους, δεν είναι απόλυτα συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως. Επίσης, σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις, όταν γίνεται ανακατάταξη των ποσών των αντίστοιχων λογαριασμών της προηγούμενης χρήσεως για να γίνουν αυτά συγκρίσιμα με τα ποσά της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν ανακατατάξεις. Τα κονδύλια της χρήσης που παρατίθενται στις οικονομικές καταστάσεις είναι απόλυτα συγκρίσιμα με την προηγούμενη χρήση.

2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.1: Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση των διάφορων στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων και οι μέθοδοι υπολογισμού διορθώσεως αξιών με σχηματισμό προβλέψεων ή διενέργεια αποσβέσεων, καθώς και οι μέθοδοι υπολογισμού αναπροσαρμοσμένων αξιών, σε περίπτωση που ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά επιτρέπουν την αναπροσαρμογή. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις που γίνονται παρεκκλίσεις από τις διατάξεις που καθορίζουν τις γενικές αρχές αποτιμήσεως, οι παρεκκλίσεις αυτές αναφέρονται με πλήρη αιτιολόγηση των λόγων που τις επέβαλαν και του μεγέθους των συνεπειών, που είχαν στη διαμόρφωση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων της περιουσιακής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων χρήσεως του Δήμου.

- Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα έξοδα εγκαταστάσεως αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως τους ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων της χρήσεως και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
- Η αξία των προσθηκών στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία προσδιορίζεται με βάση τα συμβόλαια και λοιπά παραστατικά αγοράς ή το κόστος ανέγερσης κατά περίπτωση.
- Οι αποσβέσεις για τα ενσώματα πάγια διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4172/13, με εξαίρεση των παγίων κοινής χρήσης που διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1.1.108 του ΠΔ 315/99 για τα πάγια κοινής χρήσης και

των εξόδων εγκαταστάσεως και πολυετούς αποσβέσεως που διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2.2.110 περ.22 του ΠΔ 315/99 (είτε εφάπαξ κατά το έτος πραγματοποιήσεως τους, είτε τμηματικά και ισόποσα μέσα σε μια πενταετία).

- Στα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα έξοδα εγκαταστάσεως δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
- Οι τίτλοι πάγιας επενδύσεως και τα χρεόγραφα, αποτιμήθηκαν σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.2.2.112 περ.5 του ΠΔ 315/99.
- Διενεργήθηκαν προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων οι οποίες αφορούν τα ανείσπρακτα υπόλοιπα που υπάρχουν κατά την 29.2.2024 από τους καταλόγους που βεβαιώθηκαν κατά την χρήση 2022.

(β) Παρ. 4.1.501 περίπτ.2: Σε περίπτωση που, με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, εφαρμόζονται διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως από τις γενικά νομοθετημένες, αναφέρεται η μέθοδος που εφαρμόστηκε και τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων για τα οποία οι αξίες διαμορφώθηκαν με τη μέθοδο αυτή. Στην περίπτωση αυτή, οι διαφορές από την εφαρμογή της διαφορετικής μεθόδου αποτιμήσεως από τις γενικά νομοθετημένες καταχωρούνται στους λογαριασμούς "διαφορών αναπροσαρμογής" του παθητικού (λογ. 41.06-41.07), ενώ στο προσάρτημα αναφέρεται και η φορολογική μεταχείριση των διαφορών αυτών. Στην παραπάνω περίπτωση, στο προσάρτημα καταχωρείται ένας πίνακας που δείχνει τις μεταβολές των λογαριασμών "διαφορές αναπροσαρμογής", που έγιναν μέσα στη χρήση.

Δεν εφαρμόστηκαν διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

γ) Παρ. 4.1.501 περίπτ.7: Οι συναλλαγματικές διαφορές από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ο λογιστικός χειρισμός τους, δηλαδή εάν εμφανίζονται στον Ισολογισμό (λογ. πάγιων στοιχείων), ή εάν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ως εκ τούτου δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές.

3. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.16: Οι σημαντικές μεταβολές των πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, για κάθε πρωτοβάθμιο λογαριασμό του πάγιου ενεργητικού.

Παρατίθεται πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτούνται:

Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

	<u>Περιγραφή</u>	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
		<u>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2021</u>	<u>ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ</u>	<u>ΜΕΙΩΣΕΙΣ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2022</u>	<u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2021</u>	<u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022</u>	<u>ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 31/12/2022</u>	
16	Ασώματες ακιν/σεις και έξοδα πολυετούς αποσβέσεως	63.826,30	2.356,00	0,00	66.182,30	29.120,92	9.291,86	0,00	38.412,78	27.769,52
	Σύνολο	63.826,30	2.356,00	0,00	66.182,30	29.120,92	9.291,86	0,00	38.412,78	27.769,52

Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	<u>Περιγραφή</u>	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
		<u>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2021</u>	<u>ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ</u>	<u>ΜΕΙΩΣΕΙΣ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2022</u>	<u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2021</u>	<u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022</u>	<u>ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 31/12/2022</u>	
10	Γήπεδα-Οικόπεδα	299.392,24	0,00	0,00	299.392,24	0,00	0,00	0,00	0,00	299.392,24
11	Κτίρια-εγκατ/σεις κτιρίων-Τεχνικά έργα	1.928.494,71	42.966,00	0,00	1.971.460,71	453.978,49	78.534,51	0,00	532.513,00	1.438.947,71
12	Μηχανήματα	249.240,70	9.324,32	0,00	258.565,02	92.239,34	24.558,18	0,00	116.797,52	141.767,50
13	Μεταφορικά μέσα	417.193,02	30.462,15	0,00	447.655,17	188.638,81	33.267,70	0,00	221.906,51	225.748,66
14	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	735.291,98	97.254,33	0,00	832.546,31	350.319,00	75.749,81	0,00	426.068,81	406.477,50
15	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	396.145,80	30.566,00	0,00	426.711,80	0,00	0,00	0,00	0,00	426.711,80
17	Πάγια κοινής χρήσης	665.040,45	11.532,00	0,00	676.572,45	315.765,01	47.962,08	0,00	363.727,09	312.845,36
	Σύνολο	4.690.798,90	222.104,80	0,00	4.912.903,70	1.400.940,65	260.072,28	0,00	1.661.012,93	3.251.890,77
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	4.754.625,20	224.460,80	0,00	4.979.086,00	1.430.061,57	269.364,14	0,00	1.699.425,71	3.279.660,29

(β) Παρ. 4.1.501 περίπτ.3: Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως, όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

Οι αποσβέσεις των παγίων περιουσιακών στοιχείων και των εξόδων εγκαταστάσεως αναλύονται ανωτέρω στην παρ.(α) ανά πρωτοβάθμιο λογαριασμό.

(γ) Παρ. 4.1.501 περίπτ.4: Οι τυχόν πρόσθετες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού, οι οποίες γίνονται για φορολογικούς σκοπούς, με αναφορά σχετικών διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας.

Δεν έγιναν πρόσθετες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού.

(δ) Παρ. 4.1.501 περίπτ. 19: Ανάλυση των λογαριασμών του ισολογισμού Β(1) «έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως», Β(3) «τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου» και Γ(Ι)(1) «έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». Σε περίπτωση που η απόσβεση των εξόδων ερευνών και αναπτύξεως δε γίνεται σύμφωνα με το γενικό κανόνα της πενταετίας, αλλά σύμφωνα με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, αναφέρονται οι περιπτώσεις αυτές και οι ειδικές διατάξεις στο προσάρτημα.

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

4. ΤΙΤΛΟΙ ΠΑΓΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.24: Επεξηγηματικές πληροφορίες, σχετικές με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις, σύμφωνα με όσα καθορίζονται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

β) Παρ. 4.1.501 περίπτ.8: Πίνακας των κατεχόμενων τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων (είδος, τεμάχια), με την αρχική αξία κτήσεως τους και την αξία αποτίμησής τους στο τέλος της χρήσεως και παρ. 4.1.501 περίπτ.3: οι διαφορές που προκύπτουν κατά την αποτίμηση των συμμετοχών και χρεογράφων, όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

Παρατίθεται πίνακας τίτλων πάγιας επένδυσης με τις πληροφορίες που απαιτούνται:

A/A	Επωνυμία	Ποσοστό συμμετοχής	Αξία κτήσης	Σχηματισμένες προβλέψεις (υποτίμησης ή υπερτίμησης)	Αξία αποτίμησης στο τέλος της χρήσης
1	ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΚΑΣΟΥ-ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε	100,00%	60.000,00	-60.000,00	0,00
2	ΚΟ.ΔΕ.ΔΗ.Κ	100,00%	20.000,00	0,00	20.000,00
3	ΦΟΔΣΑ Ν.ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	0,35%	6.300,00	57.280,86	63.580,86
	ΣΥΝΟΛΟ		86.300,00	31.169,28	117.469,28

- 1) Η συμμετοχή στην εταιρεία «Αξιοποίηση της Κάσου - Δημοτική Α.Ε.», αποτιμήθηκε στην αξία κτήσης της σύμφωνα με την παρ.2.2.112 περ.5 α.β του ΠΔ 315/99. Η τρέχουσα αξία της επιχείρησης λήφθηκε από δημοσιευμένο ισολογισμό. Για την αποτίμηση λήφθηκε ο ισολογισμός της επιχείρησης κατά την χρήση 2022.
- 2) Η συμμετοχή στην εταιρεία «ΚΟ.ΔΕ.ΔΗ.Κ», αποτιμήθηκε στην αξία κτήσης της σύμφωνα με την παρ.2.2.112 περ.5 α.β του ΠΔ 315/99.
- 3) Η συμμετοχή στην εταιρεία «ΦΟΔΣΑ Νοτίου Αιγαίου Α.Ε.», αποτιμήθηκε στην αξία κτήσης της σύμφωνα με την παρ.2.2.112 περ.5 α.β του ΠΔ 315/99. Η τρέχουσα αξία της επιχείρησης λήφθηκε από δημοσιευμένο ισολογισμό. Για την αποτίμηση λήφθηκε ο ισολογισμός της επιχείρησης κατά την χρήση 2022.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 και 3 του άρθρου 29 του Ν. 5056/2023 ορίζονται τα εξής:

«1. Οι δημοτικές κοινωφελείς επιχειρήσεις της περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 252 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α' 114)] και της παρ. 1 του άρθρου 156 του ν. 4600/2019 (Α' 43) λύονται αυτοδικαίως την 31η.12.2023, κατά παρέκκλιση των διατάξεων περί λύσης ή και εκκαθάρισης, και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από την 1η.1.2024 από τον οικείο δήμο.»

Στον Δήμο Κάσου καταργείται τα εξής νομικό πρόσωπο: "Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Δήμου Κάσου".

Στο Λογαριασμό του Ενεργητικού Γ-III-1&2, "Τίτλοι πάγιας επένδυσης" περιλαμβάνεται συμμετοχή του Δήμου στο νπιδ Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Δήμου Κάσου» ποσού €20.000.

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 28 του Ν. 5056/2023, ορίζεται ότι από την 30ή.6.2024 οι αρμοδιότητες των Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολικές Επιτροπές» της παρ. 2 του άρθρου 103 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ασκούνται από τον οικείο δήμο.

Και για τις δυο ανωτέρω περιπτώσεις δεν αναμένεται να προκύψει ζημιά για τον Δήμο.

5. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

(α) **Παρ. 4.1.501 περίπτ.5:** Οι διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων του ισολογισμού, οι λόγοι στους οποίους οφείλονται και η φορολογική τους μεταχείριση.

Δεν υπάρχουν διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων.

(β) **Παρ. 4.1.501 περίπτ.6:** Οι διαφορές από την αποτίμηση των αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στοιχείων στην τελευταία γνωστή τιμή αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού (διαφορές τιμής κτήσεως και τιμής αγοράς), συνολικά κατά κατηγορίες των περιουσιακών αυτών στοιχείων.

Δεν υπάρχουν αποθέματα.

6. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα διαθέσιμα του Δήμου την 31/12/2022 αναλύονται σε καταθέσεις όψεως στις τράπεζες Alpha Bank, Πειραιώς και στο Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων ποσού **1.183.935,31** Ευρώ και αναλύονται ως κάτωθι:

Τράπεζα	Αριθμός Λογαριασμού	Ποσό
Alpha Bank	207.00.2002002426	36.221,53
Alpha Bank	207.00.2002002418	0,00
Τράπεζα Πειραιώς	6178-030020-052	592,55
Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων	GR9509700011330802070000000	1.142.813,88
Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων	780.970.0011.335.3000.101.980.00	280,62
Τράπεζα της Ελλάδος	GR9301011460000000026232986	4.026,73
Σύνολο		1.183.935,31

Συμφωνία Ταμείου:

Η συμφωνία ανάμεσα στο χρηματικό υπόλοιπο (όπως αυτό προκύπτει από τα επίσημα βιβλία του Δήμου) και στα χρηματικά διαθέσιμα που είχε ο Δήμος στην τράπεζα κατά τις 31-12-2022 έχει ως ακολούθως:

Χρηματικό Υπόλοιπο (βάσει απολογισμού)	1.140.680,64
Σύνολο χρηματικών διαθεσίμων (βάσει extrait τραπεζής)	1.183.935,31
Διαφορά Ελέγχου	43.254,67
<u>Ανάλυση διαφοράς</u>	
Ποσό το οποίο θα απορροφηθεί από ΕΑΠ για μισθοδοσίες και κρατήσεις Δεκεμβρίου, τον Ιανουάριο του 2023.	43.199,56
Επιταγή Νο. 59222590-9/ Δ.Ο.Υ. (κρατήσεις χαρτόσημου & ΕΑΑΔΗΣΥ) που φάνηκαν στις 02-01-2023 στην τράπεζα	74,06
Κράτηση υπέρ Α.Ε.Π.Π και υπέρ Ε.Α.Δ.Υ.Σ.Η που φάνηκαν στις 02-01-2023 στην τράπεζα	150,16
Απαίτηση από προσόδους Β εξάμηνο Τράπεζα της Ελλάδας	-169,11
Σύνολο διαφοράς	43.254,67

7. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.20: Ανάλυση του λογαριασμού του ισολογισμού «λοιπές προβλέψεις» όταν είναι αξιόλογες.

1) Λοιπές Προβλέψεις

Σύμφωνα με επιστολή της νομικής υπηρεσίας του Δήμου, υπάρχουν εκκρεμείς αγωγές από τρίτους κατά του Δήμου, οι οποίοι διεκδικούν αποζημιώσεις συνολικού ποσού **18.182,65€**. Για τις εν λόγω αγωγές δεν παρέχεται πληροφορία για την εκτιμώμενη έκβαση κάθε υπόθεσης για ενδεχόμενες υποχρεώσεις που μπορεί να βαρύνουν τον Δήμο μελλοντικά.

Ανάλυση επιπλέον προβλέψεων που έχουν αποτυπωθεί στις οικονομικές καταστάσεις του Δήμου:

2) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Έχουν σχηματιστεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις ύψους **87.074,62€**. Η πρόβλεψη υπολογίστηκε, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο των βεβαιωτικών καταλόγων χρήσης 2022 κατά την 29.2.2024.

(β) Παρ. 4.1.501 περίπτ.9: Οι υποχρεώσεις του Δήμου, για τις οποίες η προθεσμία εξοφλήσεως τους είναι μεγαλύτερη από πέντε χρόνια από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, κατά κατηγορία λογαριασμών και πιστωτή, και οι υποχρεώσεις που καλύπτονται με εμπράγματα ασφάλειες, με αναφορά της φύσεως και της μορφής του.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(γ) Παρ. 4.1.501 περίπτ.10: Οι υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό του Δήμου, εφόσον η παράθεση τους είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της οικονομικής τους καταστάσεως (π.χ. αποζημιώσεις απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού ή υποχρεώσεις για εξόφληση ομολογιών υπέρ το άρτιο). Τυχόν τέτοιες υποχρεώσεις για συντάξεις, καθώς και τυχόν άλλες υποχρεώσεις αναφέρονται χωριστά.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

8. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

(α) **Παρ. 4.1.501 περίπτ.17β:** Αναλύσεις των ποσών των λογαριασμών 36.01 "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και 56.01 "Έξοδα χρήσεως πληρωτέα", αν τα ποσά αυτά είναι σημαντικά.

Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού

1. Έξοδα επόμενων χρήσεων

Ανάλυση:

Περιγραφή	Ποσό
Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	1.271,31
Τέλη κυκλοφορίας επιβατηγών και φορτηγών αυτοκινήτων	2.807,70
Σύνολο	4.079,01

2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα

Ανάλυση:

Περιγραφή	Ποσό
Έσοδα από ΔΕΗ και παρόχους ενέργειας (ΔΤ) 2022	22.293,82
Έσοδα από ΔΕΗ και παρόχους ενέργειας (ΤΑΠ) 2022	217,56
Τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων	300,00
Τακτικά έσοδα από τέλη και δικαιώματα υδρεύσεως	86.174,36
ΚΑΠ εκ του φόρου εισοδήματος Φυσικών και Νομικών προσώπων σερ δήμους του Ν.Δωδεκανήσου	262.200,00
ΚΑΠ από Εθνικούς πόρους	16.470,00
Επιχορήγηση κοινωφελούς προγράμματος ΔΥΠΑ	11.468,70
Έσοδα από ΔΕΗ και παρόχους ενέργειας (ΔΤ, ΔΦ, ΤΑΠ) προηγούμενων χρήσεων	2.197,28
Έσοδα από ελληνική εταιρεία αξιοποίησης -ανακύκλωσης ΑΕ 2022	802,83
Έσοδα από ελληνική εταιρεία αξιοποίησης – ανακύκλωσης προηγούμενων χρήσεων	241,52
Σύνολο	402.366,07

Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού

3. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Ανάλυση:

Περιγραφή	Ποσό
Δαπάνες για κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος	18.448,17
Δαπάνες για προμήθειες ΔΕΗ και λοιπών παρόχων	559,45
Δαπάνες για τηλεφωνική και κινητή επικοινωνία	9.036,11
Δαπάνες για μεταβίβαση εισοδήματος σε τρίτους	30,97
Δαπάνες μισθοδοσίας	25.052,15
Δαπάνες για κινητή επικοινωνία προηγούμενων χρήσεων	218,33
Δαπάνες και προμήθειες τραπεζών	418,00
Δαπάνες μεταβίβασης εισοδήματος σε τρίτους προηγούμενων χρήσεων	57,29
Σύνολο	53.820,47

9. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.18: Τα συνολικά ποσά των κάθε είδους οικονομικών δεσμεύσεων από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβάσεις ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις, οι οποίες δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως του ισολογισμού, εφόσον η πληροφορία αυτή είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της χρηματοοικονομικής θέσεως του Δήμου. Τυχόν υποχρεώσεις για καταβολές ειδικών μηναίων παροχών, όπως π.χ. μηνιαίων βοηθημάτων, καθώς και οι οικονομικές δεσμεύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις, αναφέρονται χωριστά.

Ο Δήμος δεν τηρεί λογαριασμούς τάξεως.

10. ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.15: Οι κάθε μορφής εγγυήσεις του Δήμου, οι οποίες δεν εμφανίζονται στο παθητικό του ισολογισμού, κατά κατηγορίες. Σε περίπτωση που οι εγγυήσεις εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως, γίνεται ανάλυση των λογαριασμών αυτών. Οι εμπράγματα ασφάλειες (υποθήκες-προσημειώσεις) αναφέρονται χωριστά. Χωριστά, επίσης, αναφέρονται οι τυχόν εγγυήσεις που δίνονται προς όφελος τρίτων.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

11. ΑΜΟΙΒΕΣ-ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.13: Τα ποσά των αμοιβών που καταλογίστηκαν στη χρήση για τα μέλη των οργάνων διοίκησης και διευθύνσεως για τις υπηρεσίες τους, καθώς και οι δημιουργημένες υποχρεώσεις για συντάξεις προς πρώην μέλη των παραπάνω οργάνων. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Αναλύονται σε:

Έξοδα παράστασης Δημάρχου, Αντιδημάρχων και Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου	83.413,80€
Εργοδοτικές εισφορές επί των εξόδων παράστασης και των λοιπών παροχών σε Αιρετούς	15.392,08€
Σύνολο	98.805,88 €

(β) Παρ. 4.1.501 περίπτ.14: Τα ποσά των προκαταβολών και των πιστώσεων που τυχόν δόθηκαν σε μέλη των οργάνων διοίκησης και διευθύνσεως και οφείλονται κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, με αναφορά του ετήσιου επιτοκίου των πιστώσεων αυτών και των ουσιαστών όρων τους, καθώς και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με τη μορφή οποιασδήποτε εγγυήσεως. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

12. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.11: Ο μέσος αριθμός του προσωπικού που χρησιμοποιήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως, αναλυμένος κατά κατηγορίες, και οι αμοιβές-έξοδα προσωπικού με ανάλυση σε μισθούς-ημερομίσθια και κοινωνικές επιβαρύνσεις, με χωριστή αναφορά αυτών που είναι σχετικές με συντάξεις.

Αναλύονται ως εξής:

A) Μέσος όρος προσωπικού	26
B) Κατηγορίες προσωπικού	
Μόνιμοι	12
Ορισμένου χρόνου	14
Γ) Αμοιβές - έξοδα προσωπικού	639.879,03 €
Αποδοχές μόνιμου προσωπικού	202.532,54€
Αποδοχές έκτακτου προσωπικού	212.033,33€
Αποδοχές υπαλλήλων ειδικών θέσεων	72.942,16€
Εργοδοτικές εισφορές	145.782,26€
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	5.358,74 €
Δαπάνες πρόσληψης εκπαίδευσης και επιμόρφωσης προσωπικού	1.230,00€

(β) Παρ. 4.1.501 περίπτ.12: Η έκταση στην οποία ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων χρήσεως επηρεάστηκε από αποτίμηση που έγινε κατά παρέκκλιση από τις νομοθετημένες αρχές αποτιμώσεως, είτε στη χρήση του ισολογισμού, είτε σε προηγούμενη χρήση.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(γ) Παρ. 4.1.501 περίπτ.17α: Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα «έκτακτα και ανόργανα έσοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έξοδα», καθώς και για τα «έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων», τα οποία εμφανίζονται στη χρήση του ισολογισμού, όταν επηρεάζουν σημαντικά τα αποτελέσματα του Δήμου.

Αναλύονται ως εξής:

Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	64.333,88€
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	64.333,88€
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	11.002,93 €
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις χρήσης	823,85€
Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων χρήσης	10.179,08€
Έκτακτες ζημιές	15.063,48€
Ζημιές από ανεπίδεκτες εισπράξεως απαιτήσεις	15.063,48€
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	2.230,96€
Αμοιβές και έξοδα τρίτων, παροχές τρίτων-διάφορα έξοδα	218,33€
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	1.955,34€
Έξοδα κινητής τηλεφωνίας	57,29€
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	6.948,93€
Τακτικά έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών που βεβαιώνονται και εισπράττονται για πρώτη φορά	5.812,03€
Έκτακτα έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών που βεβαιώνονται και εισπράττονται για πρώτη φορά	4,40€
Έσοδα από επιστροφές (αχρεωστήτως) καταβληθέντων	1.132,50€
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	3.391,77€
Έσοδα από προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	3.391,77€

13. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΡΤΙΟΤΕΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΙΣΤΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.25: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που θα καθοριστούν με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για να παρουσιάζεται μία πιστή εικόνα της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων του Δήμου, όταν αυτό δεν επιτυγχάνεται με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

- Ο Δήμος στην παρούσα χρήση, σε εφαρμογή των διατάξεων του Κ.Φ.Ε.(άρθρο 39 & 40 του Ν. 4172/2013), υπέβαλε στην αρμόδια φορολογική αρχή, τη Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος, για τα εισοδήματα από τόκους καταθέσεων και ακίνητη περιουσία που απέκτησε στο έτος 2022. Για τη φορολόγηση των ανωτέρω εισοδημάτων επιβαρύνθηκε με φόρο ποσού **8.097,57€** και προκαταβολή φόρου ποσού **888,42€**.
- Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Δήμου, δεν έχουν εξετασθεί για τις μη παραγεγραμμένες χρήσεις από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις του Δήμου δεν έχουν καταστεί οριστικές. Ο Δήμος δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις και δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.
- Κληρονομιά Γεωργίου Παπαδημητρίου: με την υπ. αριθμ 21.03.2012 ιδιόγραφη διαθήκη του διαθέτη που κατέλειπε καταθέσεις ύψους 362.000 ευρώ καθώς και ακίνητο στην Καλλιθέα που εκποιήθηκε στις 14/11/2025 από την εκκαθαρίστρια δικηγόρο, τα οποία, αφού αφαιρεθούν τα έξοδα εκκαθάρισης, θα περιέλθουν στο Δήμο με το πέρας της εκκαθάρισης. Ο σκοπός της κληρονομιάς με βάση την υπ.αριθμ. 312/2015 απόφαση Εφετείου Πειραιώς συνίσταται στην κατασκευή ισόγειου βρεφονηπιακού σταθμού στο Δήμο Κάσου. Επειδή ο βρεφονηπιακός σταθμός κατασκευάστηκε ήδη, πρέπει να γίνει διερεύνηση της δυνατότητας να επεκταθεί ο σκοπός της κληρονομιάς με δικαστική διαδικασία.

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΔΟΥΚΑ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΗΣ

ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΦΩΤΕΙΝΗ

ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ (Λ/80)

31 ης Δεκεμβρίου 2022

	Χρέωση	Ποσά Κλειόμενης χρήσεως 2022	Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2021		Πίστωση	Ποσά Κλειόμενης χρήσεως 2022	Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2021
	1. Αποθέματα ενάρξεως χρήσεως				1. Έσοδα κύριας δραστηριότητας		
24	υλικά κατασκευής και επισκευής έργων	0,00		70	Πωλήσεις εμπορευμάτων	0,00	
25	Αναλώσιμα υλικά	0,00		71	Πωλήσεις προϊόντων ετοιμών και ημιτελών	0,00	
26	Ανταλλακτικά πάγιων στοιχείων	0,00	0,00	72	έσοδα από φόρους,εισφορές,τέλη	8.651,78	9.345,56
	2. Αγορές χρήσεως			73	Πωλήσεις υπηρεσιών	235.189,49	215.144,55
24	υλικά κατασκευής και επισκευής έργων	0,00			2. Λοιπά οργανικά έσοδα		
25	Αναλώσιμα υλικά	0,00		74	Έσοδα από επιχορηγήσεις	1.303.131,37	1.261.583,54
26	Ανταλλακτικά πάγιων στοιχείων	0,00	0,00	75	Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών και λοιπά έσοδα	2.931,96	4.519,96
	<i>Σύνολο αρχικών αποθεμάτων και αγορών</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	76	Έσοδα κεφαλαίων	18.400,83	15.642,12
	3. Μείον : Αποθέματα τέλους χρήσεως						
24	υλικά κατασκευής και επισκευής έργων	0,00					
25	Αναλώσιμα υλικά	0,00					
26	Ανταλλακτικά πάγιων στοιχείων	0,00	0,00				
	<i>Αγορές και διαφορά (+,-) αποθεμάτων</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>				
	4. Οργανικά έξοδα						
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	639.879,03	830.499,87				
61	Αμοιβές και έξοδα τρίτων	212.980,96	300.360,11				
62	Παροχές τρίτων	634.074,57	475.028,52				
63	Φόροι - Τέλη	32.275,16	6.467,40				
64	Διάφορα έξοδα	451.050,30	610.253,28				
65	Τόκοι και συναφή έξοδα	2.784,84	1.423,08				
66	Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	269.364,14	302.107,27				
67	χορηγήσεις-επιχορηγήσεις-επιδότησεις	24.113,75	30.870,85				
68	Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	60.000,00					
	Συνολικό κόστος	2.326.522,75	2.557.010,38				
	Μείον :						
78.00	Ιδιοπαραγωγή και βελτιώσεις παγίων	0,00					
78.01	λοιπά τεκμαρτά έσοδα	0,00	0,00				
	<i>Συνολικό κόστος εσόδων</i>	<i>2.326.522,75</i>	<i>0,00</i>				
80.00	Πλεόνασμα εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00	80.00	Έλλειμμα εκμεταλλεύσεως	-758.217,32	-1.050.774,65

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΟΥΚΑ ΜΑΡΙΑ

ΚΑΡΑΓΙΑΝΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

Αναλυτική Έκθεση Ελέγχου

Επί των Οικονομικών Καταστάσεων
της χρήσεως 2022 του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΗ

Αθήνα, 18/12/2025

Προς:

το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου

Από:

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Χ. ΣΑΜΙΩΤΗΣ

Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

T: 210 8691100 - F: 210 8618016

Σελίδα

2

A. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα αναλυτική έκθεση συντάχθηκε στα πλαίσια του ελέγχου που πραγματοποιήθηκε επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 2022 (01/01/2022 – 31/12/2022) του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου και αποτελεί συνέχεια της από 18/12/2025 χορηγηθείσας Έκθεσης Ελέγχου μας. Η παρούσα αναλυτική έκθεση ελέγχου θα κοινοποιηθεί από εμάς και στον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

Η ανάθεση του ελέγχου έγινε με την υπ' αριθμ. 364/17/06/2025 απόφαση Δημάρχου του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 163 του Ν. 3463/2006 και την υπ' αριθμ. 211292 εντολή ελέγχου του Δ.Σ. της Ανώνυμης Ελεγκτικής Εταιρείας «ΣΟΛ α.ε.».

Για τη διενέργεια του ελέγχου λήφθηκαν υπόψη οι σχετικές διατάξεις του Ν. 3463/2006, «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» όπως ισχύει, το Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Δήμων και Κοινοτήτων (Π.Δ. 315/1999) και οι ελεγκτικές διαδικασίες που κρίθηκαν κατάλληλες με βάση τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών (Σ.Ο.Ε.Λ.) και που είναι σύμφωνοι με τις βασικές αρχές των Διεθνών Ελεγκτικών Προτύπων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 267 του Ν.3852/10, όλοι οι Καλλικρατικοί δήμοι θα πρέπει από 01/01/2011 να προβούν σε απογραφή των πάσης φύσεως περιουσιακών στοιχείων, απαιτήσεων και υποχρεώσεων, καθώς και των διαθεσίμων χρηματικών τους μέσων. Για τον καθορισμό της διαδικασίας και τον τρόπο της σύνταξη της απογραφής εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 74445/2010 απόφαση του υπουργού ΥΠ.ΕΣ.Α. και Η.Δ. Ο Δήμος Ηρωικής Νήσου Κάσου διενέργησε απογραφή των περιουσιακών του στοιχείων με ημερομηνία 31/12/2015 και ενέκρινε τον Ισολογισμό Έναρξης με την υπ'αριθμ. 06/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και εν συνέχεια την υπ'αριθμ. 75/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις, που προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία του Δήμου, καταρτίστηκαν από τα αρμόδια όργανα αυτού και εξετάστηκαν σε δειγματοληπτική βάση, για να τεκμηριωθούν τα περιλαμβανόμενα ποσά και οι πληροφορίες.

Η έκθεση αυτή συντάχθηκε με στόχο την καταγραφή και τον σχολιασμό των σημαντικότερων θεμάτων που προέκυψαν από τον Οικονομικό Έλεγχο της χρήσης 2022 του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου.

Επισημαίνουμε θέματα που αντιληφθήκαμε κατά τη διεξαγωγή των κανονικών ελεγκτικών διαδικασιών, οι οποίες σχεδιάστηκαν προκειμένου να εκφέρουμε γνώμη για τις οικονομικές

καταστάσεις της ελεγχόμενης χρήσεως στα πλαίσια του τακτικού ελέγχου. Κατά συνέπεια η εργασία μας έχει σχεδιαστεί σε δειγματοληπτική κυρίως βάση και δεν περιλαμβάνει λεπτομερή εξέταση όλων των συστημάτων λειτουργίας του Δήμου και δεν αποτελεί εργασία διαχειριστικού ελέγχου.

Κατά τον έλεγχό μας θεωρούμε, σαν δεδομένο ότι όλες οι συναλλαγές του Δήμου έχουν καταχωρηθεί στα λογιστικά βιβλία και όλες οι ουσιώδεις πρόσθετες πληροφορίες μας έχουν δοθεί από τη διοίκηση και τα στελέχη του Δήμου, ώστε να σχηματίσουμε, μαζί με την έρευνα των βιβλίων και στοιχείων, γνώμη για τις οικονομικές καταστάσεις.

Είναι αυτονόητο ότι για όλα τα πιο πάνω θέματα, ο έλεγχός μας υπεισήλθε σε σχετικές έρευνες, αλλά πρέπει να τονιστεί ότι οι έρευνες αυτές ήταν δειγματοληπτικές, με βάση τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα, σε ότι αφορά τις δειγματοληπτικές ελεγκτικές επαληθεύσεις.

Ο τακτικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών δεν υπεισέρχεται στη σκοπιμότητα των πράξεων που ελέγχει. Η σκοπιμότητα είναι αποκλειστικό προνόμιο και ευθύνη της διοίκησης των ελεγχόμενων μονάδων, η δε εμπλοκή των ελεγκτών σε θέματα σκοπιμότητας θα συνιστούσε υποκατάσταση της διοίκησης στο έργο της.

B. ΣΚΟΠΟΣ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

1) Η παρούσα αναλυτική έκθεση έχει συνταχθεί με σκοπό την ενημέρωση της διοίκησης του Δήμου για τη διακυβέρνηση και τις ελλείψεις στις εσωτερικές δικλίδες σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Ελέγχου (ΔΠΕ) 265. Συνεπώς δεν αποτελεί έκθεση ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2022, η οποία ήδη έχει χορηγηθεί στις 18/12/2025.

Το Διεθνές Πρότυπο Ελέγχου (ΔΠΕ) 265 ασχολείται με την ευθύνη του ελεγκτή να κοινοποιεί όπως ενδείκνυται στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση και τη διοίκηση ελλείψεις στις εσωτερικές δικλίδες που ο ελεγκτής έχει εντοπίσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων.

Εάν είχαμε εκτελέσει πιο εκτεταμένες διαδικασίες επί των εσωτερικών δικλίδων, μπορεί να είχαμε εντοπίσει περισσότερες ελλείψεις για αναφορά ή να είχαμε συμπεράνει ότι μερικές από τις αναφερόμενες ελλείψεις δεν χρειάζεται πράγματι να αναφερθούν. Η παρούσα επιστολή έχει παρασχεθεί για τους σκοπούς των υπεύθυνων για τη διακυβέρνηση, και μπορεί να μην είναι κατάλληλη για άλλους σκοπούς.

Τα θέματα που παρουσιάζονται σε αυτή την έκθεση έχουν ήδη επικοινωνηθεί προφορικά με στελέχη του Δήμου και δε θίγουν το κύρος των οικονομικών καταστάσεων, ούτε συνιστούν

επιφύλαξη επί κονδυλίων και λογαριασμών τους, άλλη εκτός από τις επιφυλάξεις που ήδη αναφέρονται στην έκθεση ελέγχου μας. Η ενημέρωση αυτή αποτελεί ευθύνη του ελεγκτή και αποσκοπεί στο να βοηθήσει τη διοίκηση στην εκπλήρωση της ευθύνης να εποπτεύει τη σειρά ενεργειών χρηματοοικονομικής αναφοράς, μειώνοντας έτσι τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων.

2) Αξιολόγηση των Σφαλμάτων που Εντοπίζονται κατά τη Διενέργεια του Ελέγχου

Το Διεθνές Πρότυπο Ελέγχου (ΔΠΕ) 450 πραγματεύεται την ευθύνη του ελεγκτή να αξιολογεί τα σφάλματα που εντοπίζονται κατά τη διάρκεια του ελέγχου, καθώς και τον τρόπο με τον οποίο τα σφάλματα αυτά συγκεντρώνονται, αξιολογούνται και λαμβάνονται υπόψη κατά τον σχηματισμό γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων.

Στο πλαίσιο του ελέγχου της χρήσεως 2022, όλα τα σφάλματα που εντοπίστηκαν — είτε διορθώθηκαν από τη διοίκηση είτε παραμένουν μη διορθωμένα — έχουν αξιολογηθεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΕ 450 ως προς:

- τη φύση και τη σπουδαιότητά τους,
- την πιθανή σωρευτική τους επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις, και
- τον κίνδυνο ύπαρξης περαιτέρω μη εντοπισμένων σφαλμάτων.

Η διαδικασία αυτή διασφαλίζει ότι τα μη διορθωμένα σφάλματα δεν είναι ουσιώδη, τόσο μεμονωμένα όσο και σωρευτικά, και παρέχει στη διοίκηση τη δυνατότητα να κατανοήσει τη συνολική εικόνα των σφαλμάτων που έχουν εντοπιστεί. Η ενημέρωση αυτή, η οποία πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΕ 450, αποσκοπεί στο να ενισχύσει τη διαφάνεια και να υποστηρίξει τη διοίκηση στη λήψη αποφάσεων σχετικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση του Δήμου.

Γ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

Η λογιστική ενημέρωση και παρακολούθηση των τηρούμενων βιβλίων του Δήμου διενεργείται μηχανογραφικά. Έχουμε τη γνώμη ότι πρέπει να είναι συνεχής η προσπάθεια κυρίως των οικονομικών και διοικητικών υπηρεσιών του Δήμου για ενημέρωση και να ξεπεραστούν οι δυσκολίες εφαρμογής του διπλογραφικού λογιστικού συστήματος το οποίο παρέχει τη δυνατότητα στο Δήμο να έχει πλήρη γνώση της οικονομικής του κατάστασης.

Με βάση τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όλοι οι Δήμοι υποχρεώνονται από τη χρήση 2011 σε



τήρηση του Διπλογραφικού συστήματος εφαρμόζοντας το Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο σύμφωνα με το Π.Δ. 315/1999.

Η ετήσια χρηματοοικονομική και περιουσιακή διαχείριση των Δήμων παρακολουθείται αναλυτικά, με την συστηματική καταχώρηση των επιμέρους διαχειριστικών πράξεων σε λογιστικά βιβλία, με βάση τις λογιστικές αρχές και τους κανόνες της «Διπλογραφικής Λογιστικής Μεθόδου». Η μέθοδος αυτή θεωρείται η πλέον αξιόπιστη, γιατί εξασφαλίζει τον έλεγχο της ορθότητας των καταχωρήσεων με βάση τις αριθμητικές συμφωνίες των ισοζυγίων.

Τα βιβλία του Δήμου τηρούνται όλα μηχανογραφικά σε ενιαίο λογισμικό πρόγραμμα και είναι τα ακόλουθα:

- Γενική Λογιστική
- Γενικό Ημερολόγιο
- Λογαριασμοί Τάξεως - προϋπολογισμού
- Γενικό καθολικό
- Αναλυτικό καθολικό
- Ισοζύγιο Γενικού – Αναλυτικών Καθολικών

Στοιχεία που εκδίδονται είναι:

- Χρηματικό Ένταλμα Πληρωμής (Χ.Ε.Π.)
- Γραμμάτιο Είσπραξης
- Βεβαιωτικοί Κατάλογοι
- Οίκοθεν Βεβαιώσεις

Σύμφωνα με την υποπερίπτ. αα περίπτ. άρθρο 31 Ν.4270/2014 όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 του άρθρου 125 του Ν.4611/2019, από τις 31/07/2019, κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων του ν. 4129/2013, δεν ασκείται προληπτικός έλεγχος στις δαπάνες των ΟΤΑ από το Ελεγκτικό Συνέδριο.

Δ. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

1. Γενικές παρατηρήσεις επί των παγίων του Δήμου

Τα πάγια του Δήμου θα πρέπει να παρακολουθούνται σε μηχανογραφικό πρόγραμμα «Μητρώο παγίων», το οποίο θα πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον τα εξής:

1. Τα στοιχεία που εξατομικεύουν το είδος (ονοματολογία και διακριτικά στοιχεία): Ενδεικτικά αναφέρουμε για τα ακίνητα τα συμβόλαια κτήσης, ΚΑΕΚ, τίτλος στο υποθηκοφυλακείο ακριβή έκταση κ.λπ., για τα οχήματα αριθμός πλαισίου, αριθμός κυκλοφορίας, για τα έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό S/N, τεχνικά χαρακτηριστικά, για τα έργα κοινής χρήσης, σύμβαση κατασκευής, εργολάβος, χρηματοδότηση κ.λπ.
2. Τα στοιχεία της λογιστικής του εντάξεως (τίτλοι και κωδικοί αριθμοί του πρωτοβάθμιου και του ορισμού της τελευταίας βαθμίδας).
3. Την αιτιολογία και τα σχετικά στοιχεία κήσεως δηλαδή την αρχική αξία κήσεως και τις μεταβολές της (προσθήκες, βελτιώσεις, μειώσεις).
4. Τον τόπο εγκαταστάσεως ή τον τρίτο στις εγκαταστάσεις του οποίου βρίσκεται το πάγιο στοιχείο.
5. Την ημερομηνία που άρχισε η χρησιμοποίηση ή η λειτουργία του, καθώς και την ημερομηνία που τυχόν τέθηκε σε αδράνεια.
6. Την τυχόν ύπαρξη βαρών πάνω σ' αυτό (είδος βάρους, αιτία, ποσό).
7. Τον κωδικό αριθμό της τελευταίας βαθμίδας του λογαριασμού αποσβέσεων.
8. Τις λογισμένες αποσβέσεις (συντελεστής και ποσό) και τα στοιχεία της λογιστικής τους εγγραφής (α/α παραστατικού, ημερομηνία), καθώς και τις αντιλογιζόμενες αποσβέσεις π.χ. σε περίπτωση πωλήσεως ή καταστροφής.
9. Τα επιχορηγούμενα πάγια καθώς και την πηγή χρηματοδότησής τους ώστε να υπολογίζονται οι αναλογούσες στην χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων.

Πρέπει να σημειώσουμε πως κατά τον έλεγχο μας προέκυψε ότι για το διάστημα 2017 - 2022 ο Δήμος χρησιμοποιούσε για τέσσερα (4) επιχορηγούμενα μεταφορικά μέσα συντελεστή απόσβεσης 10% ενώ σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 24 του ν. 4172/2013 ο ορθος συντελεστής απόσβεσης είναι 12%. Ως εκ τούτου η αξία του λογαριασμού «Μεταφορικά μέσα» εμφανίζεται αυξημένη κατά 23.570,51€, ο λογαριασμός «Επιχορηγήσεις

επενδύσεων» εμφανίζεται αυξημένος κατά 21.202,64€ και η Καθαρή Θέση εμφανίζεται αυξημένη κατά 2.367,87€ λόγω των λιγότερων λογιστικών αποσβέσεων παγίων και επιχορηγήσεων που υπολογίστηκαν. Συστήσαμε στην εταιρεία που παρακολουθεί το διπλογραφικό να το διορθώσει και από το έτος 2023 θα γίνει σωρευτική διόρθωση.

Επιπλέον κατά τη διάρκεια του επιτόπιου ελέγχου μας διαπιστώθηκε ότι τα ακίνητα που έχουν δηλωθεί στο Έντυπο Ε9 είναι καταχωρημένα στο Μητρώο Παγίων του Δήμου με εξαίρεση τα ακίνητα των κληροδοτημάτων, για τα οποία γίνεται αναφορά στην ενότητα Γ.Ι.17.

Λόγω της ολοκλήρωσης εφαρμογής του Κτηματολογίου στην Κάσο, προέκυψε η ακριβής κτηματική ιδιοκτησία του Δήμου.

Κατά τον έλεγχο των παγίων περιουσιακών στοιχείων και ειδικότερα των ακινήτων του Δήμου, διαπιστώθηκε ότι δεν είναι εφικτή η συμφωνία των γεωτεμαχίων (αγροί) που εμφανίζονται στο Κτηματολόγιο με τα στοιχεία που τηρούνται στα λογιστικά βιβλία του Δήμου (Μητρώο Παγίων). Η αδυναμία αυτή οφείλεται στο γεγονός ότι οι καταχωρίσεις στο Μητρώο Παγίων είναι ελλιπείς, καθώς δεν περιλαμβάνουν βασικά αναγνωριστικά στοιχεία, όπως τα τετραγωνικά μέτρα κάθε γεωτεμαχίου, την ακριβή χωρική περιγραφή του και τον μοναδικό αριθμό ΚΑΕΚ, με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατή η αντιπαραβολή και αντιστοίχιση των γεωτεμαχίων με το Κτηματολόγιο.

Από την ανάρτηση κτηματολογικών στοιχείων στο Ελληνικό Κτηματολόγιο προκύπτει ότι, εκτός των δημοτικών οδών, έχουν καταχωρηθεί 83 δηλωθείσες ιδιοκτησίες στην Κάσο. Ωστόσο στο Μητρώο Παγίων καταφέραμε να συσχετίσουμε με τα ΚΑΕΚ του Κτηματολογίου μόνο 65 ιδιοκτησίες. Υπάρχουν και άλλες ιδιοκτησίες στο Μητρώο Παγίων όπως 18 αγροτεμάχια, τα οποία δεν μπορέσαμε να συσχετίσουμε με ακρίβεια.

Επιπλέον, σε ορισμένες περιπτώσεις κτιριακών ακινήτων παρατηρούνται αποκλίσεις μεταξύ των τετραγωνικών μέτρων οικοπέδου που αναγράφονται στο Κτηματολόγιο και εκείνων που εμφανίζονται στις δηλώσεις Ε9 του Δήμου. Οι παραπάνω αδυναμίες έχουν ως συνέπεια να μην είναι δυνατή η επιβεβαίωση της ακρίβειας των κονδυλίων «Ορυχεία, Μεταλλεία, Λατομεία, Αγροί, Φυτείες, Δάση» και «Γήπεδα-οικόπεδα» του Πάγιου Ενεργητικού.

Συνιστάται ο εμπλουτισμός του Μητρώου Παγίων και των δηλώσεων Ε9 με την προσθήκη του αριθμού ΚΑΕΚ για κάθε γεωτεμάχιο, καθώς και των τελικών τετραγωνικών μέτρων της κτηματογράφησης, ώστε να καθίσταται δυνατή η πλήρης συμφωνία και ταύτιση με τα στοιχεία του Εθνικού Κτηματολογίου. Σε κάθε περίπτωση ενόψει και της εφαρμογής του ΠΔ 54/2018 στο έτος 2026 ο Δήμος υποχρεούται στην εκ νέου αναλυτική απογραφή της ακίνητης περιουσίας του και την αποτίμηση της σε αντικειμενικές αξίες.

Λόγω μη ευχερούς συμφωνίας των αγρών όπως απεικονίζονται στα βιβλία του Δήμου με το Κτηματολόγιο, καθώς και των διαφορών στα τετραγωνικά μέτρα και στις αξίες των οικοπέδων που έχουν κτιριακά ακίνητα, διατηρούμε επιφύλαξη για την ακρίβεια των λογαριασμών «Ορυχεία, Μεταλλεία, Λατομεία, Αγροί, Φυτείες, Δάση» και «Γήπεδα-οικόπεδα» του Πάγιου Ενεργητικού.

2. Αποθέματα

Δεν τηρείται λογιστική αποθήκη και δεν τέθηκε υπόψη μας σχετική απογραφή αποθεμάτων της 31/12/2022 για την παρακολούθηση των υλικών και ανταλλακτικών που προμηθεύεται ο Δήμος όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Π.Δ. 315/99. Κατά συνέπεια, διατηρούμε επιφύλαξη για την ακρίβεια του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως «Κόστος Αγαθών και Υπηρεσιών» και για τις αντίστοιχες επιπτώσεις στα Αποθέματα και τα Ίδια Κεφάλαια.

3. Ταμιακό Υπόλοιπο

Με την υπ.αριθμ. 546-23/09/2020 απόφαση Δημάρχου Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου, ορίστηκε Ταμίας και υπεύθυνος ταμειακής λειτουργίας του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου η μόνιμη υπάλληλος, Μαρία Γκούτα του Κωνσταντίνου, κλάδου ΤΕ Διοικητικού – Λογιστικού με βαθμό Δ' με αρμοδιότητες καθήκοντα και ευθύνες όπως αναλυτικά περιγράφονται στο από 17/5/1959 Β.Δ (ΦΕΚ 114') «περί οικονομικής διοίκησης και λογιστικού των Δήμων και των Κοινοτήτων» και στον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Εκτός των ανωτέρω υπολοίπων μας γνωστοποιήθηκε από την Alpha Bank ότι υφίστανται στο όνομα του Δήμου δύο επιπλέον τραπεζικοί λογαριασμοί με αριθμό 745002001000045 και IBAN GR6601407450745002001000045 και υπόλοιπο 31/12/2022 ποσού € 26.510,40 και 745002001000053 με IBAN GR4401407450745002001000053 και υπόλοιπο 31/12/2022 ποσού € 140.298,51. Από το Δήμο ενημερωθήκαμε ότι οι εν λόγω τραπεζικοί λογαριασμοί αφορούν αντίστοιχα το Κληροδοτήμα Βαρδαβά και το Κληροδοτήμα Αικατερίνης Σιλβέστρου. Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι τα εν λόγω Κληροδοτήματα δεν εμπίπτουν στις διατάξεις της παρ. 3 του αρ.50 του Ν.4182/2013, που προβλέπουν ότι η περιουσία του διαθέτη εντάσσεται στην υπόλοιπη περιουσία του Δήμου. Αντιθέτως πρόκειται για Κληροδοτήματα που εμπίπτουν στις διατάξεις των παρ. 2 και 1 αντίστοιχα που προβλέπουν ότι αποτελούν κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης και αυτοτελές ίδρυμα αντιστοίχως. Συνεπώς ορθά ο Δήμος δεν περιλαμβάνει στα ταμιακά του διαθέσιμα τους λογαριασμούς των δύο (2) ανωτέρω κληροδοτημάτων. Παράλληλα ο Δήμος δεν έχει περιλάβει την ακίνητη περιουσία στο Μητρώο Παγίων του Δήμου και τις τυχόν απαιτήσεις από μισθώματα από τα εν λόγω κληροδοτήματα.

Ωστόσο για φορολογικούς λόγους τα ανωτέρω κληροδοτήματα είναι συνδεδεμένα με το ΑΦΜ του Δήμου αφού δε διαθέτουν δικό τους ΑΦΜ και ως εκ τούτου τα ακίνητα των κληροδοτημάτων περιλαμβάνονται όπως προβλέπεται στο Ε9 του Δήμου και συνεπώς

προκύπτει φόρος ΕΝΦΙΑ καθώς επίσης προκύπτει φόρος εισοδήματος από τα ενοίκια. Πρέπει ο Δήμος να καθορίσει (με απόφασή ή προγραμματική σύμβαση) ότι τυχόν ποσά φόρων που επιβαρύνεται ο Δήμος για τη λειτουργία των ανωτέρω Κληροδοτημάτων πρέπει μετά από μερισμό να τα αποζημιώνεται ο Δήμος μέσω μεταφοράς των σχετικών ποσών από τους τραπεζικούς λογαριασμούς των Κληροδοτημάτων προς τους τραπεζικούς λογαριασμούς του Δήμου.

Πρέπει να σημειωθεί ότι τα ανωτέρω Κληροδοτήματα διέπονται από ειδικές διατάξεις του Ν.4182/2013 (Κώδικας κοινωφελών περιουσιών) και η οικονομική διαχείρισή τους δεν αποτελεί αντικείμενο του παρόντος ελέγχου της απογραφής έναρξης ισολογισμού του Δήμου.

4. Υποχρεώσεις από φόρους

Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Δήμου δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019 - 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Δήμος δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

5. Έσοδα από φόρους – εισφορές – πρόστιμα - προσαυξήσεις

Σχετικά με τα έσοδα από πρόστιμα ΚΟΚ, αυτά αφορούν ποσά πληρωθέντων κλήσεων στα ΕΛΤΑ και στις Τράπεζες που αποδίδονται στο Δήμο από το ΤΠ&Δ. Για τις κλήσεις που δεν πληρώνονται και στέλνονται από την αστυνομία στο Δήμο πρέπει να βεβαιώνονται από τις υπηρεσίες και να διεκδικείται η είσπραξη τους, ειδάλλως υπάρχει κίνδυνος παραγραφής του εσόδου. Οι Δήμοι από το έτος 2019 μπορούν να έχουν πρόσβαση στην διαδικτυακή εφαρμογή της ΚΕΔΕ <https://govhub.gr/> και να αναζητούν τα στοιχεία των κατόχων των οχημάτων.

Ε. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Σχετικά με το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου σημειώνουμε τα εξής:

Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου ορίζεται ως το «σύνολο των αρχών, μεθόδων και διαδικασιών, που εφαρμόζει η διοίκηση μιας οικονομικής μονάδας προκειμένου να υποβοηθήσει την επίτευξη του αντικειμενικού σκοπού της διασφάλισης κατά το δυνατόν, της κανονικής και αποτελεσματικής διεξαγωγής των εργασιών της, περιλαμβανομένης της τήρησης των αρχών της Διοίκησης, της διασφάλισης των περιουσιακών στοιχείων, της



πρόληψης και εντοπισμού απάτης και σφάλματος, της ακρίβειας και πληρότητας των λογιστικών εγγραφών και της έγκαιρης σύνταξης αξιόπιστων οικονομικών καταστάσεων». Ευνόητο είναι, λόγω του μικρού μεγέθους του Δήμου, ότι δεν έχει συσταθεί αυτοτελής υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου όπως προβλέπουν οι διατάξεις της νομοθεσίας για όλο το Δημόσιο.

Στα πλαίσια του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2022 διερευνήσαμε και την επάρκεια του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου του Δήμου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου του Δήμου.

Λόγω του μικρού μεγέθους του Δήμου απασχολείται περιορισμένος αριθμός προσωπικού στις οικονομικές υπηρεσίες του, με αποτέλεσμα να μην υπάρχει επαρκής διαχωρισμός των αρμοδιοτήτων. Κατά τ' άλλα όμως και λαμβάνοντας υπόψη τις παρατηρήσεις που παραθέσαμε στις προηγούμενες παραγράφους της παρούσης εκθέσεως, εκτιμούμε ότι το σύστημα εσωτερικού ελέγχου του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου σε συνδυασμό με την λογιστική του οργάνωση στα πλαίσια εφαρμογής του Διπλογραφικού Λογιστικού Συστήματος, δεν παρουσιάζει σημαντικές αδυναμίες, όμως χρειάζεται περαιτέρω βελτίωση για να ανταποκριθεί στις λογιστικές και διαχειριστικές ανάγκες του.

Τελειώνοντας την έκθεση μας, ευχαριστούμε τη Διοίκηση και το προσωπικό του Δήμου για τις διευκολύνσεις και την πρόθυμη συνεργασία τους κατά την διάρκεια του ελέγχου μας και δηλώνουμε ότι είμαστε στην διάθεση σας για κάθε διευκρίνιση επί του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2022 (1/1/2022 – 31/12/2022).

Αθήνα, 18/12/2025

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Χ. ΣΑΜΙΩΤΗΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 37321

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΟΥ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - 7η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2021		
Α/Α	κρίσης	Απορρίψεις	Α/Α	κρίσης	Απορρίψεις
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ			Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
4.Λοιπά έσοδα εγκαταστάσεων			i. Κεφάλαιο		
	66.182,30	38.412,78		63.826,30	29.120,92
	66.182,30	38.412,78		63.826,30	29.120,92
Γ.ΠΛΗΘ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			II.Διαφορές αναπροσαρμογής και επιχορηγήσεις επενδύσεων-Δωρεές παγίων		
II.Ενσώματα ακι/σεις			3.Δωρεές παγίων		
1.Γήρεδα-Οικόπεδα	97.723,46	0,00		97.723,46	0,00
1a.Πλατείες-Πάρκα-Παιδοτόποι κοινής χρήσεως	39.530,47	28.531,95		39.530,47	28.531,95
1b.Οδοί-Οδοστρώματα κοινής χρήσεως	137.543,20	70.332,18		137.543,20	70.332,18
1γ.Πελοδρόμια κοινής χρήσεως	43.278,85	22.431,37		43.278,85	22.431,37
2.Ορυχεία,Μεταλλεία,Αιολομεία,Αγροί,Φυτείες,Δάση	201.668,78	0,00		201.668,78	0,00
3.Κτίρια-Τεχνικά Έργα	1.971.460,71	532.513,00		1.928.494,71	453.978,49
3β.Εγκ/σεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως	185.577,04	113.712,40		185.577,04	113.712,40
3γ.Λοιπές μόνιμες εγκ/σεις κοινής χρήσεως	270.642,89	128.719,19		270.642,89	128.719,19
4.Μηχανήματα-Τεχνικές εγκ/σεις και Λοιπός Μηχανολογικός εξοπλισμός	258.565,02	116.797,52		249.240,70	92.239,34
5.Μεταφορικά μέσα	447.655,17	221.906,51		417.193,02	188.638,81
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	832.546,31	426.068,81		735.291,98	350.319,00
7.Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	426.711,80	0,00		396.145,80	0,00
Σύνολο ακινήτοποιήσεων	4.912.903,70	1.661.012,93		4.690.798,90	1.400.940,65
III.Τίτλοι πάγιας επένδυσης & άλλες μακροπρόθεσμες Χρημ/κες Απατήσεις			IV.Αποτελέσματα σε νέο		
1.Τίτλοι πάγιας επένδυσης	86.300,00			86.300,00	
Μειών : (-) Προβλέψεις για υποτίμηση	-2.719,14	83.580,86		67.264,23	153.564,23
		83.580,86			153.564,23
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (III+III)		3.335.471,63			3.443.422,48
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			V.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
II.Απαιτήσεις			1.Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		
1.Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		155.683,65			
Μειών : Προβλέψεις		-87.074,62			
5.Χρεώστες διάφοροι		84.689,73			
		153.298,76			
IV.Διαθέσιμα			II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		1.183.935,31			
		1.183.935,31			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔIII+ΔIV)		1.337.234,07			
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1.Εξόδα επόμενων χρήσεων		4.079,01			
2.Εξόδα χρήσης εισπρακτέα		402.366,07			
Σύνολο μεταβατικών λογαριασμών Ενεργητικού		406.445,08			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+F+Δ+E)			Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
		5.106.920,30			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022			ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
I.Αποτελέσματα εκμ/σης			II.Αποτελέσματα σε νέο		
τρέχουσα χρήση 2022			προηγούμενη χρήση 2021		
1.Εσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών		235.189,49		215.144,55	
2.Εσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυγής		8.651,78		9.345,56	
3.Τακτικές επιχορηγήσεις από κρατικό προϋπολογισμό		850.827,31		815.658,37	
Μειών : Κόστος αγαθών και υπηρεσιών		1.307.652,03		1.517.258,53	
Μικτά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως		-212.983,45		-477.110,05	
Πλέον : Άλλα εσοδα εκμ/σης		455.236,02		450.445,13	
Σύνολο		242.252,57		-26.664,92	
Μειών :					
1.Εξόδα διοικητικής λειτουργίας		909.877,74		1.009.729,33	
3.Εξόδα λειτουργίας δημόσιων σχέσεων		46.208,14		28.599,44	
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		-713.833,31		-1.064.993,69	
Πλέον :					
2.Εσοδα τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων		169,11		0,00	
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		18.231,72		15.642,12	
Μειών :					
2.Προβλέψεις υποτίμησης τίτλων και χρεογράφων		18.400,83		15.642,12	
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έσοδα		60.000,00		0,00	
Ολικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως		-758.217,32		-1.050.774,65	
II.ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα			III.Αποτελέσματα σε νέο		
1.Εκτακτά & Ανόργανα έσοδα		64.333,88		77.895,16	
3.Εσοδα προηγούμενων χρήσεων		6.948,93		2.900,36	
4.Εσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		3.391,77		5.741,71	
		74.674,58		86.537,23	
Μειών :					
1.Εκτακτά & Ανόργανα έσοδα		11.002,93		106,99	
2.Εκτακτές ζημιές		15.063,48		8.807,04	
3.Εξόδα προηγούμενων χρήσεων		2.230,96		51.078,76	
4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους		0,00		76.376,04	
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελέσματα ζημιάς		-711.840,11		-1.040.613,46	
Μειών :					
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		269.364,14		302.107,27	
Μειών :οι από αυτές ενομαστωμένες στο λειτ.κόστος		269.364,14		302.107,27	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (έλλειμμα) ΧΡΗΣΕΩΣ		-711.840,11		-1.040.613,46	

