



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΝΗΣΟΥ ΚΑΣΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ**

**Αριθ. Απόφ: 51/2025**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**από το 13<sup>ο</sup> πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του  
Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου**

**Θέμα: Πρόσληψη προσωπικού ΠΕ μηχανικών για την κάλυψη των αναγκών στελέχωσης  
του Τμήματος δόμησης, με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου  
(Ι.Δ.Ο.Χ) διάρκειας εικοσι τεσσάρων (24) μηνών**

Στην Κάσο, σήμερα 12 Μαΐου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου, ύστερα από την αριθ.πρωτ. 1664/08-05-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Ιωάννη Νικολάου που εκδόθηκε δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18 και την εγκύκλιο 374 του ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75).

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, δηλαδή σε σύνολο πέντε μελών, βρέθηκαν παρόντα πέντε μέλη και ονομαστικά ως εξής :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Ιωάννης Νικολάου, Πρόεδρος
2. Εμμανουήλ Παρλής, Μέλος  
(αντικαθιστά το μέλος Γ.Κουριαντάκη )
- 3.Εμμανουήλ Βρετός  
(αντικαθιστά το μέλος Κ.Περσελή )
4. Ιουλία Δασκαλάκη, Μέλος
5. Κωνσταντίνος Γρηγοριάδης-Ζεμαλής  
(αντικαθιστά το μέλος Γ. Ηλιακώστα)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Γεώργιος Κουριαντάκης, Μέλος
2. Κωνσταντίνος Περσελής, Μέλος
3. Γεώργιος Ηλιακώστα, Μέλος

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup> ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: Πρόσληψη προσωπικού ΠΕ μηχανικών για την  
κάλυψη των αναγκών στελέχωσης του Τμήματος δόμησης, με σχέση εργασίας Ιδιωτικού  
Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (Ι.Δ.Ο.Χ) διάρκειας εικοσι τεσσάρων (24) μηνών**

Ο Πρόεδρος ανέγνωσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία θέτει υπόψιν τα εξής :

- το άρθρο 72 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') όπως ισχύει.
- τις διατάξεις των άρθρων 75 και 74<sup>Α</sup> παρ.1 του Ν. 3852/10 όπως ισχύουν.
- Τον αριθμό πρωτ. 17118/08.04.2025 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών .
- Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 5188/2025 (Α' 49)

Σε συνέχεια του αριθ. πρωτ. **19118/08-04-2025 (ΑΔΑ: 9ΡΥ146ΜΤΛ6-ΠΗΞ)** εγγράφου του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «**Διαδικασία πρόσληψης μηχανικών σε Υπηρεσίες Δόμησης Δήμων με σύμβαση ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου**», μας δόθηκαν οι απαραίτητες οδηγίες για την υποβολή αιτημάτων των φορέων για πρόσληψη μηχανικών σε Υπηρεσίες Δόμησης Δήμων με σύμβαση ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου.

Σύμφωνα με το ανωτέρω έγγραφο σας γνωρίζουμε ότι δημοσιεύθηκε ο ν. 5188/2025 (Α' 49) με θέμα «Μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/86 (πράξη για τη διακυβέρνηση δεδομένων) - Ορισμός αρμόδιας αρχής για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/903 (Κανονισμός για τη διαλειτουργική Ευρώπη) - Ηλεκτρονική εφαρμογή «mystreet» - Ρυθμίσεις για την προώθηση του ψηφιακού μετασχηματισμού και λοιπές διατάξεις».

Με τις διατάξεις του άρθρου 28 του ανωτέρω νόμου προστίθεται νέα παρ. 9 στο άρθρο 97Α του ν. 3852/2010 (Α' 87) και παρέχεται στους Δήμους που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής η δυνατότητα, να προσλάβουν **προσωπικό** για την κάλυψη των αναγκών στελέχωσης των ΥΔΟΜ με *σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου διάρκειας είκοσι τεσσάρων (24) μηνών κλάδου ΠΕ Μηχανικών οποιασδήποτε ειδικότητας*, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά του άρθρου 51 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και των άρθρων 39 έως 42 του ν. 4765/2021 (Α' 6).

Η εν λόγω νομοθετική διάταξη αφορά τους Δήμους, οι οποίοι:

- α) έχουν ΥΔΟΜ, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 97Α του ν. 3852/2010 ή
- β) δεν έχουν ΥΔΟΜ, σύμφωνα με την παρ. 2 του ως άνω άρθρου ή,
- γ) έχουν ΥΔΟΜ, σύμφωνα με την παρ. 4 του ως άνω άρθρου, αλλά έχει διαπιστωθεί ότι απώλεσαν την ελάχιστη επάρκεια στελέχωσης.

Ως προς τις ενέργειες που πρέπει να ακολουθηθούν για την πρόσληψη προσωπικού των περιπτώσεων που περιλαμβάνονται στην εγκύκλιο, θα πρέπει να υποβληθεί σχετικό αίτημα από τους ενδιαφερόμενους Δήμους, σύμφωνα με την κάτωθι διαδικασία:

**α) Λήψη Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής**, στην οποία αφενός θα περιγράφεται λεπτομερώς ο λόγος για τον οποίο απαιτείται η πρόσληψη τέτοιου είδους προσωπικού, σύμφωνα πάντα με τις ρυθμίσεις του Π.Δ. 85/2022 (Α' 232), ως προς τις προβλεπόμενες κάθε φορά κλάδο ειδικότητες της κατηγορίας ΠΕ Μηχανικών και αφετέρου θα αναφέρεται επακριβώς η διάρκεια των συμβάσεων με τις οποίες θα απασχοληθούν οι προσληπτέοι.

**β) Βεβαίωση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου**, ότι υπάρχει επάρκεια πιστώσεων για το τρέχον έτος και ότι θα εγγραφούν οι ανάλογες πιστώσεις στους προϋπολογισμούς επόμενων ετών μέχρι την λήξη της σύμβασης. Προς διευκόλυνση σας, επισυνάπτεται στο παρόν σχετικό Υπόδειγμα Βεβαίωσης.

Επισημαίνεται δε ότι, με τις διατάξεις του άρθρου 16 του ν. 5143/2024 (Α' 161) αντικαταστάθηκε η παρ. 1 του άρθρου 205 του ν. 3584/2007 (Α' 143) και δεν υφίσταται πλέον υποχρέωση πρόβλεψης στους Οργανισμούς Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΟΕΥ) των ΟΤΑ α' βαθμού, του αριθμού θέσεων απασχολούμενων με σύμβαση ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου. **Επομένως, δεν απαιτείται η υποβολή αντιγράφου του οικείου ΟΕΥ.**

Δεδομένης της παρέλευσης της προθεσμίας υποβολής ηλεκτρονικών αιτημάτων του ετήσιου προγραμματισμού προσλήψεων 2025, κατά την πρώτη εφαρμογή της νομοθετικής διάταξης, τα σχετικά αιτήματα των Δήμων θα υποβληθούν κατά παρέκκλιση της διαδικασίας του άρθρου 51 του ν.4622/2019, ήτοι **χωρίς να απαιτείται υποβολή προηγούμενου αιτήματος στην ειδική εφαρμογή που έχει αναπτυχθεί στο Μητρώο Ανθρώπινου Δυναμικού του Ελληνικού Δημοσίου <https://hr.apografi.gov.gr>** (ενώ για τα επόμενα έτη θα ακολουθηθεί η προβλεπόμενη διαδικασία υποβολής αιτημάτων μέσω της ως άνω εφαρμογής). Συνεπώς, **για το έτος 2025**, τα αιτήματα πρόσληψης του εν λόγω προσωπικού, θα πρέπει να **αποσταλούν στο Υπουργείο Εσωτερικών απευθείας από τους Δήμους (χωρίς εισηγητική έκθεση της οικεία Αποκεντρωμένης Διοίκησης), αποκλειστικά μέσω του Συστήματος Διακίνησης Εγγράφων ΣΗΔΕ «ΙΡΙΔΑ» και σε ενιαίο αρχείο, εντός της κάτωθι τιθέμενης προθεσμίας:**

**ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΜΑΤΩΝ: 31/05/2025**

Ο Δήμος Η.Ν. Κάσου εμπίπτει στην περίπτωση των Δήμων που δεν έχουν ΥΔΟΜ, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 97Α του ν. 3852/2010 και σύνηψε σύμβαση διαδημοτικής συνεργασίας του άρθρου 99 με τον Δήμο Καρπάθου, ώστε να συνδράμει τον Δήμο Καρπάθου που ασκεί για λογαριασμό του τις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας δόμησης. **Ωστόσο έχει προκύψει υποστελέχωση του προσωπικού του Δήμου Η.Ν. Κάσου με αποτέλεσμα να μην ανταποκρίνεται επαρκώς στις υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση.**

Παρά τις προσπάθειες κάλυψης των θέσεων Μηχανικών με μόνιμο προσωπικό μέσω ΑΣΕΠ, δεν κατέστη δυνατή η πλήρωση θέσεων, προκειμένου η Υπηρεσία να ανταποκριθεί έγκαιρα και όπως προβλέπεται από τους κανόνες της επιστήμης, στο σύνολο των αρμοδιοτήτων της και με δεδομένο το γεγονός ότι η Υπηρεσία Δόμησης Καρπάθου καλύπτει τις ανάγκες δύο Δήμων χωρίς να έχει το απαιτούμενο προσωπικό.

Το αποτέλεσμα είναι, να παρουσιάζονται μεγάλες καθυστερήσεις στην έκδοση των Διοικητικών πράξεων, με συνέπεια να αποτρέπονται η οικοδομική ανάπτυξη και η οικονομική δραστηριότητα, καθώς και να επιβαρύνεται το στεγαστικό πρόβλημα πολιτών που αδυνατούν να αξιοποιήσουν την ακίνητη περιουσία τους.

Με δεδομένο ότι οι διαδικασίες έκδοσης αδειών, απαιτούν συνεχή καθημερινή ενασχόληση πολλών υπαλλήλων, αυστηρή τήρηση χρονοδιαγραμμάτων, καθώς και συνεργασία με πολλούς φορείς για τη διεκπεραίωση τους, είναι ανθρωπίνως αδύνατον, όσο θέληση κι αν υπάρχει από τους υπαλλήλους, να ανταπεξέλθουν σ' αυτόν τον φόρτο εργασίας μέσα στα χρονικά όρια που απαιτούνται.

Ως εκ τούτου καθίσταται επιτακτική η ανάγκη παροχής τεχνικής, επιστημονικής και συμβουλευτικής υποστήριξης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Καρπάθου με εξειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό, σε θέματα που άπτονται των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας Δόμησης, προκειμένου να περιοριστούν το συντομότερο δυνατόν οι καθυστερήσεις στην λειτουργία της Υπηρεσίας μας και να αποκατασταθεί η ομαλή λειτουργία της προς όφελος των πολιτών που αναμένουν να εξυπηρετηθούν.

Στα πλαίσια των ανωτέρω και σύμφωνα με τις οδηγίες του εγγράφου με αριθμ. πρωτ: **19118/08-04-2025 (ΑΔΑ: 9ΡΥ146ΜΤΑ6-ΠΗΞ)** του Υπουργείου Εσωτερικών, τις άκρως απαραίτητες ανάγκες σε προσωπικό στο Τμήμα Δόμησης, το γεγονός ότι το Νησί της Κάσου παρουσιάζει αυξημένο επενδυτικό και οικοδομικό ενδιαφέρον, προτείνεται η πρόσληψη προσωπικού για την κάλυψη των αναγκών στελέχωσης της ΥΔΟΜ Κάσου, **με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου διάρκειας είκοσι τεσσάρων (24) μηνών κλάδου ΠΕ Μηχανικών, ενός ατόμου, κατά κλάδο/ειδικότητα ως εξής:**

| Α/Α | Κλάδος       | Ειδικότητα                                                                                                                                                              | Αριθμός | Χρονική Διάρκεια απασχόλησης |
|-----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------|
| 1.  | ΠΕ Μηχανικών | ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών και ελλείπει αυτών ΠΕ Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών, και ελλείπει αυτών ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, και ελλείπει αυτών ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανικών | 1       | Είκοσι Τέσσερις (24) μήνες   |

**Παρακαλείται η Δημοτική Επιτροπή αφού λάβει υπόψη της τα ανωτέρω και ειδικότερα:**

- το αριθ. πρωτ. 19118/08-04-2025 (ΑΔΑ: 9ΡΥ146ΜΤΛ6-ΠΗΞ) έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών,
- τον Ν.5188/2025 (Α' 49),
- το άρθρο 51 του Ν. 4622/2019 (Α'133),
- των άρθρων 39 έως 42 του Ν.4765/2021 (Α'6),

**α)Να αποφασίσει για την πρόσληψη προσωπικού ΠΕ Μηχανικών σύμφωνα με τον ανωτέρω πίνακα κατά κλάδο/ειδικότητα [ (ένα άτομο (1) ΠΕ Μηχανικών/ΠΕ Αγρονόμων Μηχανικών), ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών), ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών), Μηχανικών Περιβάλλοντος), για την κάλυψη των αναγκών στελέχωσης του Τμήματος Δόμησης, με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου **(Ι.Δ.Ο.Χ)** διάρκειας **είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΑΡΙΘΜΟΥ ΑΤΟΜΩΝ ΠΛΗΡΟΥΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΝΟΣ(1).****

| A/A | Κλάδος       | Ειδικότητα                                                                                                                                                              | Αριθμός | Χρονική Διάρκεια απασχόλησης |
|-----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------|
| 1.  | ΠΕ Μηχανικών | ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών και ελλείπει αυτών ΠΕ Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών, και ελλείπει αυτών ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, και ελλείπει αυτών ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανικών | 1       | Είκοσι Τέσσερις (24) μήνες   |

β )Στην εξουσιοδότηση του Αντιδημάρχου Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Η.Ν. Κάσου, για να προβεί σε όλες τις απαραίτητες κατά το νόμο ενέργειες για την πρόσληψη του προσωπικού.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

1. Εγκρίνει την πρόσληψη προσωπικού κλάδου ΠΕ Μηχανικών σύμφωνα με τον ανωτέρω πίνακα κατά ειδικότητα [ ένα άτομο (1) ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών και ελλείπει αυτών ΠΕ Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών, και ελλείπει αυτών ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, και ελλείπει αυτών ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανικών], για την κάλυψη των αναγκών στελέχωσης του Τμήματος Δόμησης, με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου **(Ι.Δ.Ο.Χ)** διάρκειας **είκοσι τεσσάρων (24) μηνών.**
  2. Εξουσιοδοτεί τον Αντιδήμαρχο Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Η.Ν. Κάσου, για να προβεί σε όλες τις απαραίτητες κατά το νόμο ενέργειες για την πρόσληψη του προσωπικού
- Τα μέλη Ιουλία Δασκαλάκη και Κωνσταντίνος Γρηγοριάδης-Ζεμαλής ψήφισαν όχι με την αιτιολογία πως έχουμε Μηχανικό ΤΕ που συνεχίζει να λείπει ενώ είναι υποχρεωμένος να είναι εδώ

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **51/2025**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Ιωάννης Νικολάου

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Εμμανουήλ Παρλής, Μέλος  
Εμμανουήλ Βρετός  
Ιουλία Δασκαλάκη  
Κωνσταντίνος Γρηγοριάδης-Ζεμαλής

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Ιωάννης Νικολάου  
Αντιδήμαρχος Η.Ν. Κάσου